



# COMUNE DI SAN SPERATE

Provincia Sud Sardegna

web: [www.sansperate.net](http://www.sansperate.net)

e-mail: [protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it)

Copia

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 14 DEL 25/03/2019

OGGETTO: *IMPOSTA UNICA COMUNALE I.U.C. CONFERMA DELLE ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) PER L'ANNO 2019.*

L'anno 2019 addì 25 del mese di Marzo convocato per le ore 17.00 e seguenti, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Straordinaria di Prima Convocazione.

Alla trattazione del punto all'O.d.G. risultano:

<i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>
COLLU ENRICO	SI

<i>Consiglieri</i>	<i>Presente</i>	<i>Consiglieri</i>	<i>Presente</i>
PILI ILARIA - Presidente	SI	SERRA LIDIA	AG
		SANNA ROBERTA	SI
COCCO GERMANA	SI	MURGIA INES	SI
MADEDDU FABRIZIO	SI	SCHIRRU AMALIA	SI
PILLONI EMANUELA KATIA	SI	SPIGA STEFANIA	SI
CINUS FEDERICO	SI	MOSSA ALBERTO	AG
ANEDDA CESARE	SI	CORDEDDU MAURIZIO	AG
MATTANA IRENE	SI	IBBA MAURO	SI
DEIDDA SIMONE	SI		

**Presenti 14**

**Assenti 3**

Partecipano alla riunione gli assessori comunali ;

Partecipa il Segretario Comunale. MARCELLO MARCO;

La Presidente, PILI ILARIA, constatato il numero legale degli intervenuti e quindi la piena validità della riunione, dichiara aperta la seduta;

Sono nominati scrutatori i consiglieri: IBBA MAURO, MURGIA INES, SANNA ROBERTA;

La seduta è Pubblica;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PRESO ATTO CHE:

- La Presidente, in proseguo di seduta, apre il 4° punto all'Ordine del Giorno, regolarmente iscritto, avente ad oggetto: "**IMPOSTA UNICA COMUNALE I.U.C. CONFERMA DELLE ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) PER L'ANNO 2019**", proposta n° 18 del 11.03.2019, e subito dopo, passa la parola all'Assessore competente.
- **Espone** l'Assessore Federico Cinus;
- **Interviene** il Consigliere Mauro Ibbia; ritiene che sarebbe stato utile diminuire anche se di poco le tariffe. Preannuncia l'astensione del gruppo di minoranza.

**PREMESSO** che la Legge di Stabilità 2014 (art. 1, commi 639-731, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta da tre distinti prelievi:

- l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
- la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
- il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni;

**RICORDATO** che la TASI:

- era destinata a sostituire dal 2014 il carico fiscale connesso all'IMU sull'abitazione principale e la maggiorazione TARES di 0,30 centesimi al mq., quest'ultima pagata nel 2013 direttamente a favore dello Stato, entrambe soppresse;
- ha come presupposto impositivo il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini IMU e di aree edificabili, ad eccezione dei terreni agricoli;
- è dovuta da chiunque possieda o detenga le unità immobiliari di cui sopra, con vincolo di solidarietà tra i possessori da un lato e gli utilizzatori dall'altro. Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da soggetto diverso dal possessore, il comune, nell'ambito del regolamento, deve stabilire la percentuale di tributo dovuta dall'utilizzatore, tra un minimo del 10% ed un massimo del 30%. La restante parte è dovuta dal possessore;
- è calcolata come maggiorazione dell'imposta municipale propria, in quanto condivide con la stessa la base imponibile e l'aliquota;

**RICHIAMATA** inoltre la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, la quale, in attesa della riforma della tassazione locale immobiliare, con riferimento alla TASI, ha previsto:

- l'esenzione dall'imposta a favore delle unità immobiliari adibite ad abitazione principale del proprietario e/o dell'utilizzatore, a condizione che non siano accatastate nelle categorie A/1, A/8 o A/9;
- la riduzione del 25% a favore degli immobili locati a canone concordato;

**RICHIAMATI** in particolare i commi 676 e 677 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, come modificati dall'articolo 1, comma 679, della Legge n. 190/2014, i quali prevedono:

- a) un'aliquota di base dell'1 per mille, che i comuni possono ridurre sino all'azzeramento (comma 676);
- la possibilità di incrementare l'aliquota di base, fermo restando che:
  - la somma delle aliquote IMU e TASI per gli immobili adibiti ad abitazione principale e altri immobili non può essere superiore all'aliquota massima IMU consentita dalla legge statale al 31 dicembre 2013.

- per i fabbricati rurali strumentali l'aliquota non può in ogni caso superare l'1 per mille (comma 678);
- b) la possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e destinazione degli immobili (comma 683);

**VISTO** il Regolamento per la disciplina dell' Imposta Unica Comunale (IUC) , approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19 maggio 2014 e successivamente modificato con atto n. 9 del 29 maggio 2015 e con atto n. 6 del 29 aprile 2016;

**RICHIAMATO** in particolare l'articolo 56 del Regolamento, il quale stabilisce un riparto del carico tributario complessivo del 30% a carico dell'utilizzatore e del 70% a carico del possessore;

**DATO ATTO** che, in base a quanto previsto dall'articolo 54 del vigente Regolamento dell'Imposta Unica Comunale, che nella parte quarta disciplina la TASI, occorre individuare i servizi indivisibili alla cui copertura è finalizzato il gettito TASI;

**RITENUTO** di dover individuare i servizi indivisibili e i relativi costi alla cui copertura della TASI per l'anno 2019 come di seguito indicato;

ND	SERVIZIO	COSTO 2019 SERVIZI INDIVISIBILI
1	Viabilità e infrastrutture stradali	€. 349.681,25
2	Ordine pubblico e sicurezza	€. 231.445,07
3	Attività culturali	€. 91.446,83
4	Protezione Civile	€. 11.350,00
	<b>Totale spesa servizi indivisibili</b>	<b>€. 683.923,15</b>

a fronte di un gettito di € 117.500,00, quantificato sulla media delle riscossioni del triennio precedente, e comportando un percentuale di copertura del 17,18%;

**RICHIAMATA** la propria deliberazione n. 21 del 23.06.2014 con la quale è stato deciso l'applicazione della TASI nella misura dell'1 per mille per tutte le tipologie di immobili;

**DATO ATTO CHE:**

- con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 31.08.2015 è stata confermata l'applicazione della TASI nella misura dell'1 per mille per tutte le tipologie di immobili;
- con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 12.01.2017 con la quale è stata confermata per l'anno 2017 l'applicazione della TASI nella misura dell'1 per mille per tutte le tipologie di immobili;
- con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 09.04.2018 con la quale è stata confermata per l'anno 2018 l'applicazione della TASI nella misura dell'1 per mille per tutte le tipologie di immobili;

**VALUTATO** che l'aliquota della TASI consente la copertura in quota parte della spesa inerente i servizi indivisibili sopra indicati;

**CONSIDERATO** che, al fine di assicurare la copertura finanziaria dei servizi indivisibili, risulta necessario e indispensabile provvedere alla conferma per l'anno 2019 delle aliquote TASI già in vigore gli anni precedenti, ossia l'aliquota dell'1 per mille;

**VISTI:**

- a) l'articolo 1, comma 174, del D.Lgs. n. 267/2000, il quale fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'esercizio di competenza;
- b) l'articolo 172, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che gli enti locali alleghino al bilancio di previsione le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio di riferimento, *"le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi"*;
- c) l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- d) l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno"*;
- e) il Decreto del Ministero dell'Interno del 07 dicembre 2018 (GU n. 292 del 17.12.2018) che ha differito al 28 febbraio 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2019-2021 degli enti locali;
- f) il Decreto del Ministero dell'Interno del 25 gennaio 2019 che ha ulteriormente prorogato al 31 marzo 2019 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 (G.U. Serie Generale n. 28 del 02 febbraio 2019);

**VISTO** l'articolo 13, comma 15, del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, conv. in Legge n. 214/2011, il quale testualmente recita:

*15. A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997.*

**VISTO** infine l'articolo 1, comma 688, della Legge n. 147/2013, il quale prevede che in caso di mancata pubblicazione delle aliquote TASI entro il 28 ottobre dell'anno di riferimento, si applicano quelle previste nell'esercizio precedente. A tal fine il comune è tenuto ad inviare le aliquote al Ministero entro il 14 ottobre (termine perentorio);

**VISTE:**

---

- la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) ;
- la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Prot. n. 4033 in data 28 febbraio 2014, con la quale sono state rese note le modalità di pubblicazione delle aliquote e dei regolamenti inerenti la IUC sul citato portale;

**DATO ATTO** che sono stati resi, preventivamente, i seguenti pareri:

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA** (ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Comunale sui controlli e degli artt.49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012): Il Direttore d'Area AREA 2 - Finanziaria ed Economica, Maria Grazia Pisano, giusto Decreto Sindacale n° 4/2017, esprime parere favorevole sulla proposta n° 18 del 11.03.2019 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA** (ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del Regolamento Comunale sui controlli e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012): Il Direttore d'Area n° 2, Rag. Maria Grazia Pisano, Responsabile del Servizio Finanziario, giusto Decreto Sindacale n° 4/2017, esprime parere favorevole sulla proposta n° 18 del 11.03.2019 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, da disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

**VISTA** la Legge 27 dicembre 2013, n. 147;

**VISTO** il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n° 267;

**VISTI** gli artt. art. 42 e 134 del T.U.E.L. e l'art. 37 della L.R. n. 2/2016;

**La Presidente del Consiglio**, Ilaria Pili, pone quindi ai voti la proposta di cui all'oggetto ed il Consiglio Comunale con la seguente votazione palese, espressa per alzata di mano, presenti n. **14**, voti favorevoli n. **11** (voto favorevole del Sindaco e dei Consiglieri sigg.: Pili Ilaria, Cocco Germana, Madeddu Fabrizio, Cinus Federico, Pilloni Emanuela Katia, Anedda Cesare, Deidda Simone, Sanna Roberta, Murgia Ines e Mattana Irene) Astenuti n. **03** (Astensione dei Consiglieri sigg.: Schirru Amalia, Spiga Stefania, e Ibba Mauro).

#### DELIBERA

**1) DI CONFERMARE** per l'anno 2019 l'aliquota unica dell'1 per mille prevista per gli anni 2014,2015, 2016, 2017 e 2018;

**2) DI STIMARE** in €. 117.500,00 il gettito della TASI derivante dall'applicazione dell'aliquota di cui sopra;

**3) DI STABILIRE** che i servizi indivisibili alla cui copertura è finalizzato il gettito della TASI sono quelli di seguito riportati:

ND	SERVIZIO	COSTO 2019 SERVIZI INDIVISIBILI
1	Viabilità e infrastrutture stradali	€. 349.681,25

2	Ordine pubblico e sicurezza	€. 231.445,07
3	Attività culturali	€. 91.446,83
4	Protezione Civile	€. 11.350,00
	<b>Totale spesa servizi indivisibili</b>	<b>€. 683.923,15</b>

a fronte di un gettito di €. 117.500,00 (copertura 17,18 %);

**4) DI TRASMETTERE** telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dall'esecutività della presente deliberazione e comunque entro e non oltre il 14 ottobre (termine perentorio), ai sensi dell'articolo 13, comma 12, del D.L. n. 201/2011 (L. n. 214/2011) e dell'articolo 1, comma 688, undicesimo periodo, della Legge n. 147/2013;

**5) DI PUBBLICARE** le aliquote TASI sul sito internet del Comune;

**6) DI DICHIARARE** con separata votazione, e con la seguente composizione di voto: voti favorevoli n. 11 (voto favorevole del Sindaco e dei Consiglieri sigg.: Pili Ilaria, Cocco Germana, Madeddu Fabrizio, Cinus Federico, Pilloni Emanuela Katia, Anedda Cesare, Deidda Simone, Sanna Roberta, Murgia Ines e Mattana Irene) Astenuti n. 03 (Astensione dei Consiglieri sigg.: Schirru Amalia, Spiga Stefania e Ibba Mauro), la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

**7) DI PUBBLICARE** la presente deliberazione in "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e del D.Lgs. n. 97/2016 oltre che all'Albo Pretorio on line.

Letto, approvato e sottoscritto.

*IL Segretario Comunale*  
F.to Dott. MARCELLO MARCO

*LA PRESIDENTE*  
F.to PILI ILARIA

---

**PARERI FAVOREVOLI ESPRESSI AI SENSI DEL D.LGS N.267/2000**

REGOLARITA' TECNICA  
*Il Responsabile*

REGOLARITA' CONTABILE  
*Il Responsabile*  
Rag. Pisano Maria Grazia

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**

Si dichiara che la presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 01/04/2019 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37 della L.R. n. 2 del 04.02.2016 nonché nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma. 1, Legge 18.06.2009, n 69).

Contestualmente all'affissione all'Albo, è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari.

*IL Segretario Comunale*  
F.to Dott. MARCELLO MARCO

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Certifico che questa deliberazione, è divenuta esecutiva il 25/03/2019.

*IL Segretario Comunale*  
F.to Dott. MARCELLO MARCO

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata il \_\_\_\_\_.

*IL FUNZIONARIO*

---