



PROVINCIA DI CAGLIARI - PROVINCIA DE CASTEDDU

Settore Ecologia e Polizia Provinciale
Via Diego Cadello 9/b
09100 Cagliari

BANDO PUBBLICO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DEI PRIVATI PER INTERVENTI DI BONIFICA DI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO ESISTENTI SUL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI CAGLIARI Anno 2011

Articolo 1 – Oggetto -

- La Regione Autonoma della Sardegna, con la Delibera 32/5 del 04/06/2008, ha approvato le Direttive Regionali per la redazione del Piano Regionale di protezione, decontaminazione, smaltimento e bonifica dell'ambiente ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto.
- Con deliberazione n. 36/40 del 01/07/2008 sono stati destinati € 3.200.000,00 in favore delle amministrazioni provinciali, ai sensi dell'art. 7 comma 2 della L.R. n. 22/2005.
- Il presente bando disciplina le procedure dirette alla concessione ed erogazione di un contributo a beneficio di privati cittadini, che intendano effettuare interventi di bonifica da amianto nei propri immobili, esistenti sul territorio della Provincia di Cagliari.
- I fondi a disposizione dell'Amministrazione Provinciale sono pari complessivamente a **€ 1.221.361,99** così ripartiti:
- **€ 266.480,99** come **residui** della somma di **€ 954.881,00** stanziati dalla RAS con Delibera n. 36/40 del 01/07/2008 e pagati con determinazione n°712 del 05/08/2008 a valere sul Bilancio RAS 2008 e **€ 954.881,00** stanziati con delibera n° 30/17 del 30/06/2009, pagati con determina n°1169 del 15/12/2009 del direttore del servizio dell'atmosfera e del territorio a valere sul bilancio RAS 2009.

Articolo 2 - Entità del contributo -

- I contributi per la bonifica dei manufatti contenenti amianto dagli edifici sono assegnati per un importo pari al **60%** (sessanta per cento) della spesa complessiva riferita agli oneri relativi agli interventi elencati al successivo **articolo 4**.
Il contributo massimo concedibile è pari a **€ 5.000,00** (euro cinquemila) oneri fiscali compresi. I finanziamenti saranno erogati sino alla concorrenza delle misure trasferite dalla RAS

Art. 3 - Soggetti beneficiari -

- Possono accedere al contributo, i proprietari, o coloro che hanno la disponibilità di un immobile sito nel territorio della Provincia di Cagliari, previa richiesta di permesso di costruire (concessione

edilizia) o denuncia di inizio attività (DIA). ove previsti, per gli interventi di bonifica su immobili contenenti amianto.

- Nelle ipotesi in cui il proprietario non coincidesse con il richiedente, quest'ultimo dovrà allegare alla domanda in originale, a pena di inammissibilità della stessa, l'assenso da parte del proprietario, all'esecuzione delle opere.
- **In caso di più proprietari, di multiproprietà, di proprietà indivise etc., per il singolo intervento viene assegnato un unico contributo.**

Articolo 4 - Interventi ammissibili -

- Possono essere ammessi al beneficio del contributo, come previsto agli art. 2 e 3 del presente bando, i seguenti interventi:

1)-Predisposizione del Piano di Lavoro ex art. 256, comma 2, del D.lgs. 81/2008;

2)-Rimozione, trasporto e smaltimento in discarica effettuato da impresa autorizzata, dei seguenti manufatti:

lastre o pannelli piani o ondulati, con materiale contenenti amianto, utilizzati per la copertura o come pareti divisorie non portanti, intere strutture coibentate in amianto, tubazioni, caldaie, canne fumarie e di esalazione, serbatoi per acqua, elementi contenenti amianto utilizzati in ambito domestico come (forni, stufe, pannelli di protezione caloriferi, etc.), condominiali (fioriere, tetti, box, etc.);

3)-Predisposizione del cantiere di lavoro (ponteggio e sicurezza)

4)-Rimozione , trasporto e smaltimento in discarica di materiali contenenti amianto depositati in aree private

Tabella di riferimento importi massimi ammissibili a finanziamento
(allegato delibera n° 30/17 del 30/06/2009 Giunta regionale)

TIPOLOGIA	COSTI
Piano di lavoro, smontaggio, incapsulamento e rimozione manufatti in amianto	19,50 € /mq. (per coperture pannelli, etc) 1,35 € / kg. Per tubi , cisterne etc)
Trasporto ad impianto autorizzato	0,35 € / kg.
Conferimento presso impianto autorizzato	0,30 € / kg.
Ponteggio (nolo primo mese)	22,90 € / mq. (proiezione verticale di facciata)
Ponteggio (proroghe mensili del nolo)	3,29 € / mq.(proiezione verticale di facciata)

Art. 5 – Non sono ammissibili le spese di seguito indicate:

- 1)**- Gli interventi di ripristino o realizzazione di manufatti sostitutivi e la loro messa in opera.
- 2)**- le spese di progettazione, di acquisto di materiali sostitutivi e loro messa in opera.

3)- Gli interventi realizzati **prima** della pubblicazione del presente bando e **prima del ricevimento della comunicazione scritta di concessione del contributo richiesto**

4)- Gli interventi di bonifica su immobili appartenenti a soggetti (persone fisiche e giuridiche ,singole o associate) che hanno già beneficiato di contributi da parte della provincia per bonifiche dall'amianto.

ART.6- Termine di esecuzione-

Gli interventi di bonifica, ammessi a beneficio del contributo dovranno concludersi entro i **15 mesi dalla** data di comunicazione di ammissione al contributo provinciale.

Nei casi in cui sia necessaria la D.I.A. o il permesso di costruire, gli interventi devono essere conclusi nel termine di validità di detti titoli.

Art. 7 - Modalità di presentazione delle domande -

- La modulistica relativa alla domanda di ammissione al contributo può essere reperita sul sito internet della Provincia di Cagliari al seguente indirizzo: <http://www.provincia.cagliari.it>
- [Copia del bando e della domanda può inoltre essere richiesto all'U.R.P. Della Provincia di Cagliari in Via Giudice Guglielmo n 40 Cagliari nonché nell'Ufficio Protocollo del Settore Ecologia e Polizia Provinciale in via Cadello 9/b 5° piano](#)
- La Domanda di ammissione al contributo in marca da bollo di € 14,62 deve essere, pena l'inammissibilità, redatta e sottoscritta in originale e in conformità al modello di cui all' Allegato A) e corredata di tutta la documentazione di cui al successivo art. 8, da consegnarsi in originale o copia conforme all'originale e debitamente firmata ove richiesto.
- Gli interessati devono inoltrare la domanda in plico chiuso, riportante la dicitura "*Domanda di contributo per la bonifica dei manufatti contenenti amianto*", alla Provincia di Cagliari Settore Ecologia e Polizia Provinciale Via Cadello 9/b 09100 Cagliari
- Il plico dovrà essere inoltrato entro il termine del **10-05-2011** tramite servizio postale, o altro servizio di recapito autorizzato o consegnato a mano all'ufficio Protocollo del Settore Ecologia e Polizia Provinciale ubicato in Cagliari via Cadello 9/b 5° piano (farà fede il timbro di pervenuto dell'ufficio protocollo) .
- I plichi che perverranno oltre tale data non verranno presi in considerazione

Art. 8 - Documentazione da allegare alla domanda -

- Le domande di ammissione al contributo dovranno essere corredate, **a pena di inammissibilità**, dalla seguente documentazione:
a)- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, sottoscritta dal richiedente, attestante la titolarità del diritto di proprietà o la

disponibilità del bene (locatario, comodatario, usufruttuario, ecc.); in quest'ultimo caso il richiedente dovrà allegare altresì l'assenso della proprietà, in originale, all'esecuzione delle opere;

b)- copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del richiedente e del proprietario se persona diversa dal richiedente.

N.B.(Nella ipotesi di più proprietari dell'immobile, allegare la relativa dichiarazione e fotocopia di documento di identità valido per ciascun proprietario)

c)- estratto di mappa catastale con indicazione dell'ubicazione del manufatto. Nell'ipotesi di edifici censiti al Catasto Urbano devono essere indicati anche la via ed il numero civico oltre al foglio e numero di mappa Nel caso di immobili censiti al Catasto Terreni oltre alla planimetria catastale con numero e foglio di mappa deve essere allegata una copia di planimetria in scala 1:10.000 con indicazione dell'immobile interessato

d)- idonea documentazione fotografica a colori del manufatto, in formato minimo 10 x 15, che consenta sia una visione di dettaglio dello stato di conservazione del manufatto stesso, sia una visione d'insieme del sito di ubicazione;

e)- relazione dettagliata che descriva le operazioni e le attività da realizzare (Piano di Lavoro) redatto ai sensi dell'art. 256 D.lgs.n°81/08 e firmato in originale da tecnico qualificato.

f)- preventivo di spesa relativo alle opere da eseguirsi, redatto da Ditta specializzata iscritta alla **categoria 10 dell'Albo Nazionale Gestori Ambientali** o asseverato da tecnico abilitato, suddiviso in voci distinte,dalle quali si possano evincere le quote relative ai costi della bonifica dall'amianto con **gli importi parziali, unitari di ogni singola voce e complessivi dell'intervento** in oggetto. **Per gli importi massimi ammissibili vedi tabella art. 4**

g)- dichiarazione relativa alle condizioni di pericolosità e di esposizione degli occupanti ad elementi nocivi, redatta **dall'ente di competenza (ASL) o da tecnico qualificato iscritto agli ordini professionali**

N.B. (Per tecnico qualificato, si intende:Tecnico iscritto al relativo albo professionale in possesso di patentino o attestato regionale abilitante ai sensi della **Legge n°257/92**)

H)- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio, contenente l'impegno di presentare la domanda all'ufficio competente, del permesso di costruire o dichiarazione di inizio attività DIA entro 90 giorni dalla comunicazione di assegnazione del contributo e l'impegno ad ultimare le opere entro il termine di cui art.6 del presente bando

I)-dichiarazione sostitutiva di atto notorio del proprietario che trattasi del solo e primo intervento sul territorio provinciale oggetto di richiesta di contributo fatto salvo il caso di altra/e richiesta/e di contributo, effettuate dal Condominio, per intervento da eseguire in altro immobile di cui il richiedente sia proprietario solo pro-quota

L)- dichiarazione sostitutiva di atto notorio di assenza di cumulo di contributi con rinuncia alla presentazione di ulteriore istanza di contributo

Art. 9- Inammissibilità ed incompletezza delle Domande

Non saranno ammesse, ai benefici di legge, le domande di contributo mancanti di uno dei seguenti elementi:

1)-I documenti previsti ai punti: **a,b,c,d,e,f,g,h,i,l del precedente art.8**

2)-Nell' ipotesi che la dichiarazione richiesta all'art 8 punto G sia redatta da un tecnico iscritto al relativo albo professionale munito di attestato o patentino regionale ai sensi della legge 257/92 si deve obbligatoriamente allegare copia dell'attestato e fotocopia documento di identità del professionista .

3)- Presentazione **di più di una domanda** per la richiesta di contributo per più immobili censiti nel territorio della provincia di Cagliari, e/o coloro che hanno già usufruito di contributo oggetto del presente bando

4)- Per gli altri casi determinanti incompletezza si dovrà procedere alla integrazione entro 20 giorni dalla richiesta pena l'esclusione del richiedente dai benefici previsti da questo bando.

Art. 10– Istruttoria delle domande presentate

- La Provincia di Cagliari provvederà all'apertura dei plichi di cui al presente bando ed effettuerà l'ammissione e la valutazione degli interventi/progetti proposti attraverso la costituzione di una Commissione da nominare con Determinazione
Tale commissione avrà il compito di accertare l'ammissibilità degli interventi ed eventualmente acquisire ogni atto che si rendesse necessario per la valutazione degli stessi, ai fini della concessione del finanziamento.
- La Commissione esercita quindi il diritto di chiedere integrazioni e rettifiche della documentazione presentata, a migliore illustrazione delle proposte pervenute e/o della documentazione amministrativa allegata, che dovranno pervenire entro i termini e nei modi previsti dalla stessa Commissione.
- La richiesta d'integrazione o rettifiche della documentazione interromperà la procedura di ammissibilità della domanda fino a quando non perverranno i documenti richiesti o vanno a scadenza i tempi concessi.
- I progetti presentati verranno valutati nella loro globalità e la commissione provvederà a valutarli secondo i criteri del presente bando al fine di determinare il giudizio finale.
- La valutazione delle domande ammesse si concluderà da parte della commissione, con la predisposizione di un elenco degli interventi finanziati.

Art. 11 – Criteri per la determinazione delle graduatorie

- L'assegnazione dei contributi avverrà a condizione che le soluzioni proposte siano conformi alla normativa urbanistica, edilizia ed igienico sanitaria.
- La graduatoria delle domande ammissibili al contributo sarà determinata sulla base dei criteri di differenziazione, di seguito elencati in ordine di importanza:
 - a)** classe di rischio individuata dalle Aziende Sanitarie Locali secondo le procedure dettate dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio;
 - b)** minore distanza dell'edificio da "recettori sensibili": asili, scuole, parchi-giochi, strutture di accoglienza socio-assistenziali, edifici di culto, strutture sportive;
 - c)** sostituzione di coperture in cemento-amianto contestualmente alla posa in opera di dispositivi per l'utilizzo di tecnologie alternative ai fini del risparmio energetico, quali gli impianti solari e fotovoltaici;
 - d)** data di protocollo della domanda
- La determinazione del punteggio di ogni singola istanza è dato dai valori attribuiti ai criteri di cui sopra, secondo la seguente griglia:

CRITERI	PUNTEGGIO
Classe di rischio (*) individuata dalla ASL o da tecnico qualificato sulla base della dichiarazione di cui all' art. 8 lettera G	Classe 1 = 15 punti Classe 2 = 14 punti Classe 3 = 13 punti Classe 4 = 12 punti Classe 5 = 11 punti
Minore distanza (d) del manufatto da "recettori sensibili": asili, scuole, parchi-giochi, strutture di accoglienza socio-assistenziali, edifici di culto, strutture sportive (da indicare chiaramente nella planimetria catastale)	(d < = 50 m) = 10 punti (50 < d <=200) = 5 punti (d > 200 m) = 0 punti
Sostituzione di coperture in cemento-amianto contestualmente alla posa in opera di dispositivi per l'utilizzo di tecnologie alternative ai fini del risparmio energetico, quali gli impianti solari e fotovoltaici	Si = 2 punti No= 0 punti
Data di protocollo della domanda	In caso di parità di punteggio vale l'ordine cronologico di presentazione della domanda (n. di protocollo).

(*) Le 5 classi di priorità/rischio sono state individuate dal Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio n. 101 del 18.03.2003 – *vedi linee guida RAS* approvate con DGR 32/5 del 04.06.2008

Art. 12 - Erogazione del contributo

- I contributi verranno erogati in un'unica soluzione ad ultimazione dei lavori, a seguito della presentazione, in originale, o copia conforme all'originale della seguente documentazione:
 - 1** Copia del piano di lavoro, redatto ai sensi dell'art. 250 del D.lgs.81/08, presentato alla ASL competente per territorio (la conformizzazione all'originale deve essere fatta attraverso dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi del DPR n°445/00
 - 2** dichiarazione di fine lavori da parte del Responsabile tecnico dell'impresa che ha effettuato la bonifica
 - 3** fatture quietanzate delle spese sostenute per la rimozione, bonifica e smaltimento, emesse da imprese autorizzate e iscritte all'albo nazionale gestori ambientali ai sensi del D.lgs n° 152/06
 - 4** certificato di conferimento in impianto di smaltimento in discarica autorizzata, ovvero quarta copia del formulario di trasporto del rifiuto, attestante l'avvenuto corretto conferimento dei rifiuti contenenti amianto, con chiara indicazione dell'indirizzo dell'edificio, del peso e/o dei metri quadri conferiti.
 - 5** Copia di iscrizione all'albo nazionale dei gestori ambientali categoria 10 dell'Impresa che ha eseguito i lavori di bonifica

Art. 13 - Ispezioni e controlli -

- E' fatta salva la facoltà della Provincia di Cagliari di procedere, prima dell'erogazione del contributo, alla verifica sulla regolare esecuzione delle opere. A tal fine possono essere eseguiti sopralluoghi in corso d'opera al fine di verificare lo stato di attuazione del piano di rimozione e smaltimento e verifiche tecniche successive alla realizzazione delle coperture e degli impianti.

Art. 14 - Riduzione, decadenza, revoca del contributo

- Eventuali **variazioni in aumento del costo indicato nel preventivo** di spesa degli interventi non incideranno sull'ammontare del contributo riconosciuto.
- In caso di diminuzione delle spese effettivamente sostenute il contributo riconosciuto sarà ridotto in misura proporzionale.
- I contributi del presente bando, pena l'esclusione, non sono cumulabili con altri contributi a fondo perduto derivanti da altri enti e finalizzati al medesimo intervento.
- **Qualora non si completino i lavori entro il termine dei quindici mesi dal ricevimento della comunicazione di assegnazione del contributo ovvero non venga rispettato l'impegno relativo alla concessione edilizia o all'autorizzazione (D.I.A.), così come enunciato nei precedenti paragrafi, il richiedente si intenderà**

rinunciatario, e la somma verrà utilizzata per finanziare altre richieste di contributo.

- Si procederà altresì alla revoca del contributo ed al recupero di quanto eventualmente erogato, maggiorato degli interessi legali calcolati a far data dall'erogazione dei benefici, qualora vengano riscontrate le seguenti situazioni:
 - falsa dichiarazione in merito allo stato dei luoghi e dei requisiti stabiliti dal bando;
 - mancato rispetto degli adempimenti normativi;
 - mancato rispetto di quanto indicato nel titolo abilitativo edilizio in fase di realizzazione delle opere;
 - in ogni altro caso di mancato rispetto degli impegni assunti dal richiedente in fase di presentazione della domanda di contributo.

15. Indisponibilità del fondo

- Le richieste di finanziamento per la bonifica dei manufatti contenenti amianto, con classificazione di rischio di alta priorità, che non hanno trovato positiva risposta per carenza di fondi, avranno diritto di precedenza nella successiva ripartizione dei fondi.
- Nel caso del contributo assegnato in misura non integrale per la parziale indisponibilità del fondo, il contributo potrà essere integrato sino alla concorrenza dell'ammontare integrale ove alla data dell'accertamento risultino disponibili sufficienti somme nel fondo.

16 Responsabile del procedimento

- Informazioni sul bando possono essere richieste al Responsabile del Procedimento **Dott. Salvatore Caredda Funzionario del Settore Ecologia e Polizia Provinciale** della Provincia di Cagliari Tel. **070 4092765** cell. **335 1864788** nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì ore 9,00-13,00 e-mail salvatore luigi caredda@provincia.cagliari.it.

17. Ricorsi

- Ricorso giurisdizionale: al TAR Sardegna entro 60 giorni dalla conoscenza dell'atto (L. 1034/71);
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica: entro 120 giorni dalla conoscenza dell'atto (D.P.R. 1199/71).

18 Trattamento dati

- Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 30/6/2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente gara verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della gara nonché conservati sino alla conclusione del procedimento presso il Servizio Ambiente e, successivamente, presso l'archivio dello stesso Ufficio.

19. Disposizioni generali

- Tutte le azioni e gli interventi dovranno essere realizzati nel rispetto della normativa vigente.
- La realizzazione degli interventi di bonifica dovrà essere effettuata solo da imprese rispondenti ai requisiti di cui al D.Lgs. 152/06, iscritte all'Albo, le quali, ai sensi dell'art. 59 duodecies del D.Lgs 257/06, almeno 30 giorni prima dell'inizio dei lavori dovranno presentare il piano di lavoro all'Azienda ASL territorialmente competente. Il piano dovrà prevedere e contenere tutte le informazioni prescritte dal comma 4 del medesimo articolo.
- **Restano ferme le responsabilità civili e penali dei soggetti beneficiari ammessi al finanziamento.**

- Al presente bando di invito a presentare le domanda di ammissione al contributo sarà data la massima diffusione tramite pubblicazione integrale del bando all'indirizzo Internet:

<http://www.provincia.cagliari.it>

Allegato A Fax Simile domanda per la concessione del contributo.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE ECOLOGIA

F.to Ing. Alessandro Sanna