

PREMESSA

Gli interventi di cui al presente progetto fanno seguito alle disposizioni da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cagliari, indirizzate all'esecuzione di alcune opere in adeguamento alle norme antincendio ai fini della funzionalità in sicurezza del complesso scolastico.

GENERALITA'

La presente relazione tecnica del progetto esecutivo per i lavori di "**MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA ELEMENTARE VIA SASSARI**", per un importo complessivo di **Euro 175.000,00** (Euro centosettantacinquemila/00), da realizzarsi con finanziamento Statale di cui al Decreto-legge 21 giugno 2013 n.69 coordinato con la legge di conversione 9 agosto 2013 n.98.

INQUADRAMENTO URBANISTICO

Il complesso scolastico è localizzato nel centro dell'abitato con presenza di servizi sia pubblici che privati, dotato di tutte le infrastrutture primarie di rete e servito da un reticolo di viabilità più che sufficiente ordinato e di facile accesso alla popolazione scolastica.

L'EDIFICIO E LE CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

Il complesso è costituito da un corpo di fabbrica che ingloba in sé la scuola e i servizi di pertinenza, la palestra e i servizi di pertinenza .

Il corpo scuola è articolato su due livelli fuori terra e locali interrati costruito in muratura, le coperture sono piane, gli infissi esterni in alluminio anodizzato di recente fattura.

Il corpo palestra è costruito con struttura in calcestruzzo armato, le tamponature in muratura con finitura faccia a vista, gli infissi in alluminio anodizzato .

CARATTERISTICHE PROGETTUALI QUALITATIVE E FUNZIONALI

Il presente progetto è finalizzato alla esecuzione di diversi interventi nel complesso scolastico di via Sassari in San Sperate, destinati ad adeguare il complesso alle normative succedutesi nel tempo e incrementare il livello di sicurezza per la frequentazione della struttura da parte della popolazione scolastica in quanto:

- carenza di misure di prevenzione incendi;
- presenza di barriere architettoniche;
- rappresentano criticità che si intende rimuovere con il presente progetto.

MISURE DI PREVENZIONE INCENDI

In accordo con quanto disposto con parere favorevole da parte del comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Cagliari (allegato), a completamento delle prescrizioni si dovrà procedere:

- alla realizzazione al piano primo di separazione della scuola dalla palestra con un filtro a prova di fumo in muratura, la riqualificazione della muratura esistente per l'ottenimento di una parete di idonea resistenza al fuoco, apertura di areazione su muratura esistente e posa in opera di infisso aperto per la necessaria areazione, la posa in opera di porte tagliafuoco con caratteristiche di resistenza 120 minuti, pavimentazione, intonaci e pitture;
- alla realizzazione al piano terra di un filtro a prova di fumo in muratura e solaio in laterizio e manto impermeabile la riqualificazione della muratura esistente per l'ottenimento di una parete di idonea resistenza al fuoco, apertura di areazione su muratura esistente e posa in opera di infisso aperto per la necessaria areazione, la posa in opera di porte tagliafuoco con caratteristiche di resistenza 120 minuti, pavimentazione, intonaci e pitture;
- alla sostituzione di porte dei servizi igienici con idoneo verso di apertura;
- all'adeguamento alle normative antincendio della palestra per ottenere idonea resistenza al fuoco mediante riqualificazione delle murature e soffitti esistenti, fornitura di porte tagliafuoco, fornitura di protezione antincendio per scatole elettriche e condutture, messa in opera di murature, posa di controsoffitti, posa di maniglioni antipanico, intonaci e tinteggiatura;
- alla posa di idranti antincendio completi di cassetta in acciaio verniciato ad integrazione della rete esistente.

SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

Al fine di migliorare la mobilità alle persone diversamente abili si provvederà:

- ad allargare la rampa per disabili esistente al fine assicurare un regolare deflusso delle persone in caso di emergenza;
- alla realizzazione di una uscita di sicurezza per consentire l'uscita autonoma dal soppalco dei locali palestra.
- alla realizzazione di una uscita di sicurezza e rampa per il superamento di dislivello da costruirsi in calcestruzzo compresa la realizzazione di fondazione in calcestruzzo , ancorata alla struttura esistente con ferri inghisati, rete elettrosaldata,

Tutti gli interventi previsti, ciascuno per propria specificità:

- le lavorazioni mirate alla fruizione del complesso scolastico in sicurezza quali, l'adeguamento alle norme antincendio, nonché le misure previste per il superamento delle barriere architettoniche

Concorrono a innalzare il livello di qualità della struttura e si qualificano come azioni tese a migliorare la fruibilità in sicurezza del complesso scolastico.

TEMPISTICA DI INTERVENTO

Per gli interventi connessi alla prevenzione incendi si è in possesso del parere rilasciato dal

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco che viene allegato alla presente relazione.

Per l'esecuzione delle altre lavorazioni non è richiesto alcun parere ad altri enti e/o amministrazioni, sia per quanto attiene la tipologia degli interventi sia perché il complesso è di proprietà del Comune.

PROGETTAZIONE