



COMUNE DI SAN SPERATE

Provincia di Cagliari

VERBALE DI GARA n°2

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI
“COMPLETAMENTO
ECOCENTRO”**

DETERMINAZIONE A CONTRARRE UT N°166 DEL 13/08/2013

CODICE CIG: 52883092A4

CODICE CUP: B76D07000140004

VERBALE DI GARA n°2

OGGETTO: **PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI: "COMPLETAMENTO ECOCENTRO" (CIG: 52883092A4 CUP: B76D07000140004).**

L'anno 2013 (Duemilatrecenti), il giorno 18 (diciotto) del mese di Ottobre, in San Sperate, nella Casa Comunale, alle ore 10:10, assume la presidenza della gara d'appalto di cui sopra il Responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva, Dott. Ing. Stefania MAMELI, alla presenza dei testimoni Dott. Ing. Giovanni MAMELI, che funge anche da segretario verbalizzante e Dott. Ing. Giuseppe GARAU.

- **PREMESSO** che:

- con Determinazione a contrarre UT n°166 del 13/08/2013 del Responsabile dell'area Tecnica e Manutentiva veniva stabilito di indire procedura aperta (ai sensi dell'art.3 comma 37 e art. 55 comma 1 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii., e dell'articolo 17 comma 1 e comma 4 lett.a della L.R. 5/2007 e ss.mm.ii.) per l'appalto dei lavori denominati "COMPLETAMENTO ECOCENTRO" (CIG: 52883092A4 CUP: B76D07000140004) per l'importo a base d'asta di €172.700,00, di cui €5.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'Avviso di gara con relativo disciplinare e modulistica è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune dal 16/09/2013 al 17/10/2013
- l'Avviso di gara con relativo disciplinare e modulistica è stato altresì pubblicato sui siti internet: <http://www.serviziocontrattipubblici.it>, <http://www.regione.sardegna.it>, <http://www.sansperate.net> ;
- la gara venne indetta per le ore 09:00 del giorno 17/10/2013;
- le offerte dovevano pervenire, con qualunque mezzo di spedizione e di consegna, compresa la consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di San Sperate, entro le ore 12:00 del giorno 16/09/2013.
- in data 17/10/2013 si è svolta la prima seduta di gara, chiusa alle ore 13.30, dando atto che la stessa sarebbe stata aggiornata alle ore 9:30 del 18/10/2013 con comunicazione alle imprese interessate sul sito informatico dell'Ente.

IL PRESIDENTE

continua con le operazioni di apertura delle buste ai soli fini del controllo dell'ammissibilità delle Ditte concorrenti, con i seguenti risultati (le denominazioni delle Ditte si riferiscono alle indicazioni riportate sulle buste):

33) Ditta "TRE EFFECI DI FRAU VALTER & C. SNC", Vico I° Giuseppe Manno, 3 – 09040 VILLASALTO (CA) – prot. n° 11101 del 15/10/2013

La documentazione consta di un totale di 23 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

34) Ditta “SELCOM S.r.l.”, Via Cettolini, sn – 09030 ELMAS (CA) – prot. n° 11104 del 15/10/2013

La documentazione consta di un totale di 45 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

35) Ditta “TECNOSEA COSTRUZIONI SRL”, Via G. Garau, snc – 09095 MOGORO (OR) – prot. n° 11106 del 15/10/2013

La documentazione consta di un totale di 39 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

36) Ditta “IMPRESA EDILE PIREDDU PIETRO”, Via Silvio Pellico, 48 – 09012 CAPOTERRA (CA) – prot. n° 11111 del 15/10/2013

La documentazione consta di un totale di 20 fogli.

AMMESSA ALLA GARA CON RISERVA.

MOTIVAZIONI DELL'AMMISSIONE CON RISERVA:

a) la ditta risulta in possesso della qualifica nella categoria OG1. Per la partecipazione alla gara il bando prevede il possesso delle qualificazioni nelle categorie OG1 (prevalente e subappaltabile nel limite massimo del 30%) e OG 11 (scorporabile e subappaltabile).

La subappaltabilità della categoria OG11 è limitata anch'essa al 30% dell'importo complessivo ai sensi dell'articolo 37 comma 11 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. in quanto le relative lavorazioni sono, in termini di percentuale, superiori al 15% dell'importo totale dell'intervento, mentre la restante parte del requisito deve essere posseduto interamente dal concorrente partecipante anche secondo le modalità previste dall'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (si vedano a tal proposito anche le risposte fornite sul sito dell'Ente alle richieste di chiarimenti). In considerazione del fatto che il concorrente non chiarisce in maniera inequivocabile il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., si ritiene opportuno richiedere una integrazione della dichiarazione, che l'interessato dovrà produrre entro il termine stabilito nella nota di richiesta che verrà a lui inviata dall'ufficio, significando che in mancanza di riscontro nei termini si procederà alla sua esclusione dalla gara.

b) la ditta ha presentato una cauzione provvisoria dell'1% senza che dalla documentazione presentata si evinca che possa beneficiare di tale riduzione. Verrà richiesto di presentare copia della

certificazione di qualità ISO 9000 che giustifichi tale riduzione.

**37) Ditta “ATI: Cabboi Costruzioni & C. S.a.s.”, Via Paolo VI, 36 – 09015
DOMUSNOVAS (CI) “Pittau Giampaolo”, Via Galvani, 19 – 09010 SILIQUA (CA)
– prot. n° 11114 del 15/10/2013**

La documentazione consta di un totale di 57 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara.

**38) Ditta “Milia Onorato”, Via Nenni, sn – 09047 SELARGIUS (CA) – prot. n° 11150 del
16/10/2013**

La documentazione consta di un totale di 28 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

**39) Ditta “INTERCOS S.R.L.”, Via Boccaccio, 113 – 09045 QUARTU SANT’ELENA
(CA) – prot. n° 11151 del 16/10/2013**

La documentazione consta di un totale di 43 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

**40) Ditta “Conglomerati Bituminosi s.r.l.”, S.S. 388 KM 6+700, – 09088 SIMAXIS (OR) –
prot. n° 11154 del 16/10/2013**

La documentazione consta di un totale di 52 fogli.

AMMESSA ALLA GARA CON RISERVA.

MOTIVAZIONI DELL’AMMISSIONE CON RISERVA: il documento di identità del sig. Carmine Concas (della ditta SER. LU. Costruzioni srl, della quale il concorrente si avvale dei requisiti per la partecipazione alla gara) risulta scaduto il 18/06/2012. Verrà richiesto di presentare copia di un documento di identità personale in corso di validità.

**41) Ditta “RTI: MELONI COSTRUZIONI s.n.c.”, Via Rosa Luxemburg, 2 – 09010
SILIQUA (CA) – “TECNO IMPIANTI di Casula Pietro Paolo, Via Cagliari, 38 –
09090 ALBAGIARA (OR)
prot. n° 11155 del 16/10/2013**

La documentazione consta di un totale di 37 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

42) Ditta “LATERZA Nicola”, Via Pitagora, 5 – 09047 SELARGIUS (CA) – prot. n° 11156 del 16/10/2013

La documentazione consta di un totale di 19 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

43) Ditta “AGORA’ COSTRUZIONI S.r.l.”, Viale Diaz, 182 – 09126 CAGLIARI – prot. n° 11157 del 16/10/2013

La documentazione consta di un totale di 34 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

44) Ditta “COSE NUOVE S.r.l.”, Via Carducci, 34 – GONNOSFANADICA (VS) – prot. n° 11158 del 16/10/2013

La documentazione consta di un totale di 34 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

45) Ditta “SANDRO MARRAS”, Via Verdi, 3 – 09028 SESTU (CA) – prot. n° 11160 del 16/10/2013

La documentazione consta di un totale di 16 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

46) Ditta “F.lli Aledda di G. e M. Aledda S.n.c.”, Via Mara, 55 – 09048 SINNAI (CA) – prot. n° 111163 del 16/10/2013

La documentazione consta di un totale di 19 fogli.

AMMESSA ALLA GARA CON RISERVA.

MOTIVAZIONE DELL’AMMISSIONE CON RISERVA: la ditta risulta in possesso della qualifica nella categoria OG1. Per la partecipazione alla gara il bando prevede il possesso delle qualificazioni nelle categorie OG1 (prevalente e subappaltabile nel limite massimo del 30%) e OG 11 (scorporabile e subappaltabile).

La subappaltabilità della categoria OG11 è limitata anch’essa al 30% dell’importo complessivo ai sensi dell’articolo 37 comma 11 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. in quanto le relative lavorazioni sono, in termini di percentuale, superiori al 15% dell’importo totale dell’intervento, mentre la restante parte del requisito deve essere posseduto interamente dal concorrente partecipante anche secondo le modalità previste dall’articolo 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (si vedano a tal proposito anche le risposte fornite sul sito dell’Ente alle richieste di chiarimenti). In considerazione

del fatto che il concorrente non chiarisce in maniera inequivocabile il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., si ritiene opportuno richiedere una integrazione della dichiarazione, che l'interessato dovrà produrre entro il termine stabilito nella nota di richiesta che verrà a lui inviata dall'ufficio, significando che in mancanza di riscontro nei termini si procederà alla sua esclusione dalla gara.

47) Ditta “PAU FRANCESCHINO &C. S.n.c.”, Via Sa Costa, 9 – COLLINAS (VS) – prot. n° 11164 del 16/10/2013

La documentazione consta di un totale di 25 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

48) Ditta “SANCIU GIACOMO”, Via Francesco Crispi, 33 – 07016 PATTADA (SS) – prot. n° 11166 del 16/10/2013

La documentazione consta di un totale di 34 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

49) Ditta “SO.FRA s.r.l.”, Piazza Pasana, 10 – 07026 OLBIA (OT) – prot. n° 11167 del 16/10/2013

La documentazione consta di un totale di 33 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

50) Ditta “SO.GE.MA Costruzioni srl”, Via Luigi Einaudi, 11 – 09127 CAGLIARI – prot. n° 11168 del 16/10/2013

La documentazione consta di un totale di 44 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

51) Ditta “Elettrica Sistem s.r.l.”, Via Gaudio Maiori, snc – 84013 CAVA DE' TIRRENI (SA) – prot. n° 11170 del 16/10/2013

La documentazione consta di un totale di 15 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

52) Ditta “Andreoni s.r.l.”, Via N. Sauro, 9 – 09123 CAGLIARI – prot. n° 11173 del 16/10/2013

La documentazione consta di un totale di 22 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

**53) Ditta “SA.T Costruzioni di Saba Attilio G. & C. snc”, Via Santa Maria, 47 – 09036
GUSPINI (VS) – prot. n° 11175 del 16/10/2013**

La documentazione consta di un totale di 37 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

**54) Ditta “ATI: IMPRESA VINCENZO RINALDI”, Via la Vega, 7B – 09127 CAGLIARI
“TRO.LUX. di Trogu Paolo”, Via Giardini, 140 – 09127 CAGLIARI
prot. n° 11177 del 16/10/2013**

La documentazione consta di un totale di 57 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

55) Ditta “3st”, Viale Elmas, 145 – 09122 CAGLIARI – prot. n° 11179 del 16/10/2013

La documentazione consta di un totale di 19 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

**56) Ditta “IMAG S.r.l.”, Loc. Pill’è Matta, – 09044 QUARTUCCIU (CA) – prot. n° 11181
del 16/10/2013**

La documentazione consta di un totale di 25 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

**57) Ditta “F.F. SERCI s.r.l.”, Via Caprera, 15 – 09036 GUSPINI (VS) – prot. n° 11182 del
16/10/2013**

La documentazione consta di un totale di 23 fogli.

AMMESSA ALLA GARA CON RISERVA.

MOTIVAZIONE DELL’AMMISSIONE CON RISERVA: la ditta risulta in possesso della qualifica nella categoria OG1. Per la partecipazione alla gara il bando prevede il possesso delle qualificazioni nelle categorie OG1 (prevalente e subappaltabile nel limite massimo del 30%) e OG 11 (scorporabile e subappaltabile).

La subappaltabilità della categoria OG11 è limitata anch’essa al 30% dell’importo complessivo ai sensi dell’articolo 37 comma 11 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. in quanto le relative lavorazioni sono, in termini di percentuale, superiori al 15% dell’importo totale dell’intervento, mentre la restante parte del requisito deve essere posseduto interamente dal concorrente partecipante anche

secondo le modalità previste dall'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (si vedano a tal proposito anche le risposte fornite sul sito dell'Ente alle richieste di chiarimenti). In considerazione del fatto che il concorrente non chiarisce in maniera inequivocabile il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., si ritiene opportuno richiedere una integrazione della dichiarazione, che l'interessato dovrà produrre entro il termine stabilito nella nota di richiesta che verrà a lui inviata dall'ufficio, significando che in mancanza di riscontro nei termini si procederà alla sua esclusione dalla gara.

58) Ditta “CO.GE.S.S. s.r.l.”, Via Berengario, 5 – 09129 CAGLIARI – prot. n° 11185 del 16/10/2013

La documentazione consta di un totale di 30 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

59) Ditta “COS.MAT. srl”, S.S. 387 KM 37 – 09040 SANT'ANDREA FRIUS (CA) – prot. n° 11187 del 16/10/2013

La documentazione consta di un totale di 26 fogli.

AMMESSA ALLA GARA CON RISERVA.

MOTIVAZIONE DELL'AMMISSIONE CON RISERVA: la ditta risulta in possesso della qualifica nella categoria OG1. Per la partecipazione alla gara il bando prevede il possesso delle qualificazioni nelle categorie OG1 (prevalente e subappaltabile nel limite massimo del 30%) e OG 11 (scorporabile e subappaltabile).

La subappaltabilità della categoria OG11 è limitata anch'essa al 30% dell'importo complessivo ai sensi dell'articolo 37 comma 11 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. in quanto le relative lavorazioni sono, in termini di percentuale, superiori al 15% dell'importo totale dell'intervento, mentre la restante parte del requisito deve essere posseduto interamente dal concorrente partecipante anche secondo le modalità previste dall'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (si vedano a tal proposito anche le risposte fornite sul sito dell'Ente alle richieste di chiarimenti). In considerazione del fatto che il concorrente non chiarisce in maniera inequivocabile il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., si ritiene opportuno richiedere una integrazione della dichiarazione, che l'interessato dovrà produrre entro il termine stabilito nella nota di richiesta che verrà a lui inviata dall'ufficio, significando che in mancanza di riscontro nei termini si procederà alla sua esclusione dalla gara.

60) Ditta “IMPRESA GEOM. STEFANO DEIOSSO”, Via Ferrara, 9/a – 09023

MONASTIR (CA) – prot. n° 11190 del 16/10/2013

La documentazione consta di un totale di 43 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

**61) Ditta “ATI : IMPRESA ALTEA FRANCESCO”, Via Udine, 2 – 09041 DOLIANOVA
(CA) “C.E.M.I. DI NICOLA USAI”, Via Pergolesi, 1 – 09041 DOLIANOVA (CA) –
prot. n° 11191 del 16/10/2013**

La documentazione consta di un totale di 57 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

**62) Ditta “ATI: TECHNOLOGY SERVICE di Lilliu Gian Carlo & C. Snc”, Loc.
Feurredda, zona Art. – SIMAXIS (OR) “CISAF S.R.L.”, Via Barletta, 13 – 09045
QUARTU SANT’ELENA (CA) – prot. n° 11194 del 16/10/2013**

La documentazione consta di un totale di 51 fogli.

Documenti REGOLARI - Ammessa alla gara

Il Presidente chiude la seduta in data odierna precisando che verranno richiesti, con apposita nota, i chiarimenti necessari a tutti i concorrenti risultati ammessi con riserva.

Con nuovo avviso, che verrà pubblicato sul sito internet dell'Ente con un preavviso di 3 giorni, si comunicherà la data della seduta in cui si darà atto dello scioglimento o meno della riserva da parte degli interessati e si procederà all'estrazione del 10% arrotondato all'unità superiore, delle ditte partecipanti al fine di richiedere la comprova del possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria richiesti dalle norme di gara, secondo quanto previsto dall'Art. 48, comma 1 del D.Lgs. 12 Aprile 2006 n°163 e ss.mm.ii..

La seduta viene conclusa alle ore 13:15.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

-Dott. Ing. Stefania Mameli-
F.TO

I TESTIMONI:

-Dott. Ing. Giovanni Mameli-
(segretario verbalizzante)
F.TO

-Dott.Ing. Giuseppe Garau-
F.TO

