



Comune di SAN SPERATE

Provincia Sud Sardegna – via Sassari, 12 – 09026 San Sperate
Centralino +39 070 96040 299 | C.F./P. IVA: 01423040920
www.sansperate.net | protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it

AREA 4 - TECNICA MANUTENTIVA - SUAPE

Prot. n. 12158

AVVISO PUBBLICO INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI PRIVATI PER FORNITURA, INSTALLAZIONE E GESTIONE DI COLONNINE DI RICARICA PER VEICOLI ALIMENTATI AD ENERGIA ELETTRICA

IL RESPONSABILE DELL'AREA 4 - TECNICA MANUTENTIVA SUAPE

In esecuzione della delibera di giunta comunale n. 72 del 28.06.2023, avente ad oggetto "ATTO DI INDIRIZZO PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI AREE PUBBLICHE PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI" dichiarata immediatamente eseguibile;

Richiamata la propria determinazione nr. 110 del 31.07.2023;

Si rende noto che l'Amministrazione Comunale, ha interesse a raccogliere, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza e trasparenza, candidature inerenti la concessione di suolo pubblico a operatore che svolga attività economica in completa autonomia e che abbia interesse, a propria cura e spese, a fornire, installare, gestire un numero pari a 3 postazioni, per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica.

Si precisa che il presente Avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, che si riserva, pertanto, la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la presente procedura, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare alcuna pretesa o diritto di sorta, nemmeno a titolo risarcitorio.

ARTICOLO 1 – AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di San Sperate, con sede in via Sassari 12, 09026 San Sperate SU.

PEC: protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it

Sito Web : www.sansperate.net

ARTICOLO 2 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi degli artt. 5 e 6 della L. 241/1990, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Stefania MAMELI

ARTICOLO 3 – PREMESSE

- l'Amministrazione Comunale considera la mobilità elettrica un'importante potenzialità in termini di riduzione dell'inquinamento sia atmosferico, sia acustico e intende pertanto promuovere ed incentivare l'utilizzo di veicoli a trazione elettrica, dotando il territorio di una rete di postazioni di ricarica per veicoli elettrici;

- la presenza sul territorio di apparecchiature per la ricarica di veicoli a trazione elettrica risponde in maniera concreta alla crescente richiesta di un segmento di viaggiatori sempre più legato ai temi del rispetto dell'ambiente, anche attraverso la mobilità sostenibile;

- l'articolo 57 del decreto-legge 16 luglio 2020, n° 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni dalla legge n° 120/2020, avente ad oggetto "Semplificazione delle norme per la realizzazione di punti e stazioni di ricarica di veicoli elettrici":

- al comma 8 prevede che "Un soggetto pubblico o privato può richiedere al comune che non abbia provveduto alla disciplina di cui al comma 6 ovvero all'ente proprietario o al gestore della strada, anche in ambito extraurbano, l'autorizzazione o la concessione per la realizzazione e l'eventuale gestione delle infrastrutture di ricarica di cui al comma 2, lettere c) e d), anche solo per una strada o un'area o un insieme di esse";

- al comma 9 prevede che "I comuni possono prevedere la riduzione o l'esenzione del canone di occupazione di suolo pubblico e della tassa per l'occupazione di spazi e aree pubbliche per i punti di ricarica, nel caso in cui gli stessi erogino energia di provenienza certificata da energia rinnovabile. In ogni caso, il canone di occupazione di suolo pubblico deve essere calcolato sullo spazio occupato dalle infrastrutture di ricarica senza considerare gli stalli di sosta degli autoveicoli che rimarranno nella disponibilità del pubblico";

• i criteri di priorità di assegnazione sono:

- compatibilità delle colonnine con gli attuali standard di ricarica;
- tipologia di potenza e velocità di ricarica (lenta, accelerata, veloce, ultraveloce);
- presenza di colonnine per ricarica bici elettriche;
- utilizzo di energia da fonti rinnovabili;
- eventuali migliorie proposte;

ARTICOLO 4 – OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Concessione non onerosa ad un operatore economico, per la durata di 10 anni, eventualmente rinnovabili a seguito di accordo tra le parti di alcune porzioni di suolo pubblico, che abbia postazioni per la ricarica dei veicoli elettrici.

• le aree da assegnare in concessione sono individuabili presso:

- parcheggi Is Spinargius (fronte parco);
- parcheggi presso Giardinetto megalitico;
- Centro Commerciale "Conforama";

• la concessione di suolo pubblico avrà la durata di anni 10 dalla data di rilascio del provvedimento autorizzativo e prevederà il pagamento del CANONE UNICO, fatto salvo ulteriore canone in favore del Comune;

• tutti gli oneri di allacciamento alle reti di sottoservizi, di realizzazione del basamento e di acquisizione delle necessarie autorizzazioni, di messa in esercizio e gestione delle colonnine sono a carico del concessionario compresa la presentazione della Polizza fideiussoria per il ripristino delle opere;

• le colonnine ed installazioni connesse dovranno avere caratteristiche tipologiche ed architettoniche che ben si integrino nel contesto;

• le colonnine elettriche dovranno essere conformi al disposto del D. Lgs. 257/2016 e garantire la fornitura ed erogazione di energia elettrica di vetture e mezzi, comprese moto elettriche multistandard;

Il Comune di San Sperate si riserva di procedere all'affidamento in concessione delle aree rappresentate dagli stalli di parcheggio e dalle colonnine, anche se perviene al protocollo una sola offerta valida.

La candidatura presentata non vincola l'amministrazione comunale a procedere all'affidamento. L'Amministrazione comunale potrà, in ogni caso e a suo insindacabile giudizio, decidere di non assegnare o assegnare in parte l'occupazione dei citati stalli per ragioni di pubblico interesse.

Il presente bando e il relativo allegato verranno pubblicati sul sito istituzionale e sull'Albo pretorio online del Comune di San Sperate.

ARTICOLO 5 – SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare istanza i soggetti che abbiano cumulativamente:

Requisiti di ordine generale:

- a. iscritti nel registro delle imprese, tenuto dalla CCIAA competente, per attività specifica oggetto del presente avviso;
- b. siano dotate dei requisiti generali ex art. 80, D.Lgs. 50/2016
- c. l'assenza di impedimenti di qualsiasi natura a stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione e di ogni altra situazione considerato dalla legge pregiudizievole o limitativa della capacità contrattuale;
- d. che l'impresa non è sottoposta a procedure concorsuali e non è in stato di liquidazione.

Requisiti di idoneità tecnico - organizzativa:

- e. aver svolto, nel triennio 2020-2022 almeno n.3 attività analoghe per conto di altri Comuni o di avere in corso un servizio analogo per almeno quattro colonnine, anche in un solo Comune;

La dimostrazione dei requisiti sub a), b), c), d), e) si intende raggiunta mediante autocertificazione, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, fatte salve le debite verifiche successive all'affidamento.

ARTICOLO 6 - CRITERI ASSEGNAZIONE

Si prevedono le seguenti di priorità di assegnazione:

- compatibilità delle colonnine con gli attuali standards di ricarica;
- tipologia di potenza e velocità di ricarica;
- presenza di colonnine per ricarica bici elettriche;
- utilizzo di energia da fonti rinnovabili;
- eventuali migliorie proposte.

ARTICOLO 7 – DURATA

La durata della concessione è pari a 10 (dieci) anni, con possibilità di rinnovo, previo accordo tra le parti, alle condizioni contrattuali stabilite dal provvedimento di rinnovo.

ARTICOLO – PRESCRIZIONI GENERALI

- l'Amministrazione comunale potrà in qualunque momento stabilire, a pena di decadenza della concessione, ulteriori specifiche prescrizioni al fine di garantire il decoro cittadino e le migliori condizioni igienico-sanitarie ritenute opportune;
- il relativo provvedimento non esime il Concessionario dall'obbligo di richiedere ed ottenere a proprie cure e spese tutte le ulteriori autorizzazioni/abilitazioni necessarie ai sensi di legge e di regolamento vigenti;
- l'Amministrazione Comunale non percepirà alcun provento dalla vendita dell'energia che spetterà interamente all'operatore economico concessionario;

ARTICOLO 8– MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA/RICHIESTA

La candidatura dovrà pervenire esclusivamente tramite la compilazione dell'apposita richiesta (modello (allegato 1) al presente bando).

La trasmissione della candidatura e degli elaborati progettuali, firmati digitalmente, dovrà avvenire tramite PEC: protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it

Nell'oggetto della domanda dovrà essere riportata a pena di esclusione, la dicitura: "AVVISO PUBBLICO - Candidatura per la presentazione di una proposta progettuale inerente l'affidamento in concessione di stalli di parcheggio per l'installazione e gestione di un impianto di ricarica per veicoli alimentati ad energia elettrica".

Dovrà pervenire alla PEC succitata entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 10.08.2023**

ARTICOLO 9 – FORMALIZZAZIONE DEL PROTOCOLLO

I rapporti tra Comune e gli operatori selezionati saranno regolamentati attraverso la stipula di un Protocollo d'intesa contenente le indicazioni/disposizioni della presente Manifestazione di Interesse integrate con le eventuali ulteriori proposte migliorative fornite dai medesimi operatori.

(L'Amministrazione comunale si riserva nel tempo la stipula di più Protocolli d'intesa con soggetti diversi, sia a seguito del presente Avviso sia nel periodo di validità dei Protocolli poi successivamente sottoscritti). La durata del Protocollo decorre dalla data di sottoscrizione e avrà valore per un periodo minimo di 10 anni. La Manifestazione non è vincolante per l'Amministrazione ed è finalizzata alla ricezione di proposte da parte di operatori interessati.

Nel predetto protocollo, il concessionario si dovrà impegnare, nei confronti del Comune di San Sperate, a partecipare, anche mediante l'integrazione, il rafforzamento e la promozione dei progetti in corso e futuri, sui temi della Mobilità Sostenibile.

ARTICOLO 10 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e Regolamento (UE) 2016/679, i dati personali forniti dal richiedente o comunque acquisiti dal Comune, nonché la documentazione presentata in relazione all'espletamento del presente rapporto, saranno utilizzati con modalità cartacea o informatica esclusivamente per la gestione del medesimo rapporto e trattati - nei modi e nei limiti necessari per perseguire tale finalità - dagli organi e dagli uffici del Comune preposti.

I dati personali in questione potranno essere altresì, in conformità alle norme vigenti, oggetto di accesso da parte di eventuali soggetti contro-interessati, nonché da parte degli organi giudiziari e di controllo.

Responsabile del trattamento dei dati è il Comune di San Sperate, nella persona del Responsabile del dell'Area 4 – Tecnica Manutentiva.

ARTICOLO 11 - INFORMAZIONI SUL BANDO

Ogni altra informazione può essere acquisita presso l'Area Tecnica, PEC: tecnico@pec.comune.sansperate.ca.it.

San Sperate lì 31.07.2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA 4 - TECNICA MANUTENTIVA
Ing. Stefania MAMELI

Allegati:

All. 1 Fac-simile di domanda
