



COMUNE DI SAN SPERATE

Prov di Cagliari

web: www.sansperate.net e-mail: protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it

Copia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 9 DEL 29/05/2015

OGGETTO: *MODIFICA REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC)*

L'anno 2015 addì 29 del mese di Maggio convocato per le ore 19.30 e seguenti, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Ordinaria di Prima Convocazione.

Alla trattazione del punto all'O.d.G. risultano:

<i>Consiglieri</i>	<i>Presente</i>	<i>Consiglieri</i>	<i>Presente</i>
COLLU ENRICO	SI	CARCASSI LUCA	NO
PILLITU FABIO	NO	FILLACARA FRANCESCO	SI
MADEDDU FABRIZIO	SI	MATTANA IRENE	SI
COCCO GERMANA	SI	SPIGA STEFANIA	SI
ANEDDA CESARE	SI	COLLU PIER LUIGI	SI
PILLONI EMANUELA KATIA	SI	SCIOLA TOMASO	SI
SCHIRRU ANDREA	SI	PAULIS ANTONIO	SI
CINUS FEDERICO	SI	SALIS MONICA	SI
PILI ILARIA	SI		

Presenti 15

Assenti 2

Partecipano alla riunione gli assessori comunali: ;

Partecipa il Segretario Comunale. FADDA MARIA BENEDETTA;

Il Presidente, COLLU ENRICO, constatato il numero legale degli intervenuti e quindi la piena validità della riunione, dichiara aperta la seduta;

Sono nominati scrutatori i consiglieri: SALIS MONICA, MATTANA IRENE, PILI ILARIA;

La seduta è Pubblica;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO CHE:

- Il Sindaco, in proseguo di seduta, apre il 5^a punto all'Ordine del Giorno avente ad oggetto: "**MODIFICA REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC)**", proposta n° 13 del 25.05.2015, e subito dopo, passa la parola all'Assessore competente;
- L'Assessore Fabrizio Madeddu illustra l'argomento precisando nel dettaglio le modifiche apportate;
- Aperta la discussione, nessuno dei presenti intende intervenire;

PREMESSO che con delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 19 maggio 2014 è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'imposta Unica Comunale (IUC) comprendente al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU-TASI- TARI adottato ai sensi dell'articolo 52 del Decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e dell'articolo 1, comma 682, della legge 27 dicembre 2013, n. 147;

VISTO il comma 2 dell'articolo 16 del citato regolamento il quale prevede l'assimilazione ad abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto;

CONSIDERATO che la Legge 23.05.2014 n° 80 all'articolo 9 bis. ha soppresso la possibilità del Comune di assimilare l'unità immobiliare dei cittadini residenti all'estero e dall'anno 2015 considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata;

RITENUTO pertanto cassare il citato comma 2 dell'articolo 16 in quanto l'assimilazione ad abitazione principale è prevista dalla norma;

VISTO il comma 2 dell'articolo 45 della del citato regolamento IUC il quale prevede che Il versamento della TARI deve essere effettuare in due rate semestrali scadenti il 30 settembre e il 30 marzo dell'anno successivo;

CONSIDERATO che:

- al fine di agevolare i contribuenti si ritiene dover stabilire 3 rate anziché 2 e prevedere che la Giunta comunale possa, in presenza di circostanze debitamente e analiticamente motivate, stabilire il differimento ovvero la proroga dei termini di pagamento;
- dal 1° gennaio 2015 è entrata in vigore l'armonizzazione contabile per tutti gli enti territoriali e i nuovi principi contabili prevedono che le entrate riscosse a mezzo ruolo ordinario o liste di carico sono accertate e imputate contabilmente nell'esercizio in cui viene emesso il ruolo o lista di carico a condizione che la scadenza ultima di riscossione non superi la data fissata per l'approvazione del rendiconto (30 aprile);

VISTO l'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'articolo 27, comma 8, della legge n. 448/2001, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro tale termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

RICHIAMATI:

- il DM del Ministero dell'interno in data 24 dicembre 2014 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 301 in data 30/12/2014), con il quale è stato prorogato al 31 marzo 2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2015;
- il DM del Ministero dell'interno in data 16 marzo 2015 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 67 in data 21/03/2015), con il quale è stato ulteriormente prorogato al 31 maggio 2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2015;
- il DM del Ministero dell'interno in data 13 maggio 2015 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 20 maggio 2015, n. 115), con il quale è stato ulteriormente prorogato al 31 luglio il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2015;

RITENUTO necessario, con il presente provvedimento, approvare le opportune modifiche al regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale approvato con atto n. 13 del 19 maggio 2014, in forza dell'articolo 52 del d.Lgs. n. 446/1997 e sulla base del quadro normativo vigente;

DATO ATTO CHE:

- la competente commissione ha esaminato la citata modifica nella seduta del 11.05.2015;
- è stato acquisito il parere favorevole del revisore come da documentazione agli atti;
- sono stati resi preventivamente i seguenti pareri:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA (ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Comunale sui controlli e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore d'Area SETTORE TRIBUTI , Maria Grazia Pisano , giusto Decreto Sindacale n° 12/2014, esprime parere favorevole sulla proposta n° 13 del 25/05/2015 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA (ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del Regolamento Comunale sui controlli e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore d'Area n° 2, Rag. Maria Grazia Pisano, Responsabile del Servizio Finanziario, giusto Decreto Sindacale n° 12/2014, esprime parere favorevole sulla proposta n° 13 del 25/05/2015 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, da disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n° 267 di cui agli artt. 42 e 7;

RICHIAMATO alla votazione, espressa in forma palese, con l'ausilio degli scrutatori nominati, accerta il seguente esito:

Presenti n° 15

Votanti n° 11

Favorevoli n° 11

Contrari n° //

Astenuti n° 4 (Salis Monica, Sciola Tomaso, Spiga Stefania, Collu Pierluigi)

La proposta è accolta

Subito dopo, richiamato con separata votazione, data l'urgenza, a dare l'immediata Esecutività all'atto, così si esprime:

Presenti n° 15
Votanti n° 11
Favorevoli n° 11
Contrari n° //
Astenuiti n° 4 (Salis Monica, Sciola Tomaso, Spiga Stefania, Collu Pierluigi)

La proposta di immediata esecutività è accolta

VISTI gli esiti delle votazioni

VISTI gli artt. 42 e 134 del TUEL

DELIBERA

1) DI MODIFICARE il regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale(IUC) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 19/05/2014 nel modo di seguito specificato:

- a- Parte SECONDA : APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" : cassare il secondo comma dell'articolo 16
- b- Parte TERZA: ISTITUZIONE E APPLICAZIONE DELLA TASSA SUI RIFIUTI "TARI" - Articolo 45 viene riformulato come segue:

Articolo 45 - VERSAMENTI

1. Il versamento della TARI è effettuato tramite apposito bollettino di conto corrente postale, ovvero tramite le altre modalità di pagamento offerte dai servizi elettronici di incasso e di pagamento interbancari e postali.
2. Il versamento deve essere effettuato in n. 3 rate scadenti il:
 - 1^ rata entro il 30/10 dell'anno di competenza;
 - 2^ rata entro il 28/02 dell'anno successivo;
 - 3^ rata entro il 30/04 dell'anno successivo.
3. Il pagamento deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.
4. Non si procede al versamento della tassa qualora l'importo dovuto non sia superiore ad euro 12,00.
5. La TARI viene riscossa dal Comune, che provvede ad inviare ai contribuenti i modelli di pagamento preventivamente compilati.
6. in caso di mancata approvazione delle tariffe entro il termine di scadenza di cui al comma 2, si applicano le tariffe vigenti nell'anno precedente, salvo conguaglio sulla prima rata utile;
7. la Giunta comunale può stabilire il differimento ovvero la proroga dei termini di versamento indicati al comma 2 in presenza di circostanze debitamente e analiticamente motivate ove ciò risulti necessario al fine di evitare situazioni di disagio e semplificare gli adempimenti dei contribuenti.

2) DI DARE ATTO che le modifiche al regolamento entrano in vigore dal 1° gennaio 2015, ai sensi del combinato disposto di cui all'articolo 52, comma 2, dl d.lgs 446/1997 e dell'articolo 53, comma 16, della legge 388/2000;

3) DI TRASMETTERE telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze;

4) DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 34, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000, n° 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL Segretario Comunale
F.to Dott. FADDA MARIA BENEDETTA

IL PRESIDENTE
F.to COLLU ENRICO

PARERI FAVOREVOLI ESPRESSI AI SENSI DEL D.LGS N.267/2000

REGOLARITA' TECNICA
Il Responsabile

REGOLARITA' CONTABILE
Il Responsabile
Rag. Pisano Maria Grazia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Si dichiara che la presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 05/06/2015 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 – comma - 1°, della L. R. n. 38/1994 e s.m.i. nonché nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, cm. 1, Legge 18.06.2009, n° 69).

Contestualmente all'affissione all'Albo, è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari in conformità all'art. 30 comma 4° della suddetta L.R. n. 38/1994 e s.m.i.

IL Segretario Comunale
F.to Dott. FADDA MARIA BENEDETTA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione, è divenuta esecutiva il 29/05/2015.

IL Segretario Comunale
F.to Dott. FADDA MARIA BENEDETTA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata il _____.

IL FUNZIONARIO
