



Contestualizzazione



Classificazione degli edifici _ scala 1:500

Recinzione a giorno

Manti di copertura non coerenti con il contesto
coperture non organiche

Riarticolazione volumetrica

Volumetrie in demolizione



VICO III DECIMO

Prospetti stradali _ scala 1:200

degradati con trasformazioni sostanziali

CONSENTITI

ordinaria e straordinaria
riservativo
ne edilizia
zione in coerenza con l'abaco tipologico, anche attraverso completamenti,
ni degli elementi incongrui con il contesto storico e prevedendo l'uso di materiali e
edilizie della tradizione locale
ne di destinazioni d'uso compatibili con la tipologia dell'edificio e con il contesto
tico

CRIZIONI SPECIFICHE

APERTURE

sostituire i manti di copertura in lastre prefabbricate in cemento amianto con materiali
erenti con il contesto e comunque in linea con le indicazioni delle NTA e degli abachi
pologici

MURATURE E FINITURE

- completamento e/o rifacimento delle tinteggiature secondo le indicazioni del piano del
colore

APERTURE E SERRAMENTI

- in caso di sostituzione degli infissi dovranno essere rispettate le indicazioni delle NTA e degli
abachi tipologici sia per i rapporti e ritmi e forme delle bucatore che per i materiali e i colori
degli infissi e dei sistemi di ombreggiatura e protezione

FRONTE STRADA

- sostituire il cancello con un passaggio pedonale in linea con le indicazioni delle NTA e con gli
abachi

VARIAZIONI VOLUMETRICHE CONSENTITE

È consentito l'ampliamento dell'edificio in linea con le indicazioni delle NTA, degli abachi
tipologici e della presente scheda
Nel caso di sostituzione del manto di copertura è consentita la revisione delle falde di
copertura con aumento delle pendenze per consentire il deflusso delle acque meteoriche.
Pendenza massima 25%.

IL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE
Unità Minima di Intervento 19 _ Isolato 22

22.19b