



Comune di San Sperate

Provincia Sud Sardegna

web: www.sansperate.net

e-mail: protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it

Copia

Registro di Settore N°: 108 del 23/06/2021

Registro generale N°: 322

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL AREA 4 - Tecnica e Manutentiva

**Oggetto: PROROGA AFFIDAMENTO SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI
PERIODO Luglio-Ottobre2021 ALLA DITTA MA.TA s.r.l. CIG Z842EE1D02**

Il giorno 23/06/2021 in San Sperate, nella sede comunale, il sottoscritto

Stefania Mameli responsabile del AREA 4 - Tecnica e Manutentiva

Ai sensi della normativa vigente che stabilisce l'obbligo, per i responsabili dei servizi, della adozione di atti di gestione economico finanziaria dei servizi loro affidati, sull'atto relativo all'oggetto adotta il provvedimento che segue.



Comune di San Sperate

Provincia Sud Sardegna

web: www.sansperate.net

e-mail: protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 4 - Tecnica e Manutentiva

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: **PROROGA AFFIDAMENTO SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PERIODO Luglio-Ottobre2021 ALLA DITTA MA.TA s.r.l. CIG Z842EE1D02**

Proposta N.369 del 21/06/2021

IL RESPONSABILE DELL' AREA 4 - Tecnica e Manutentiva

RISCONTRATA la propria competenza sull'adozione dell'atto di cui all'oggetto in quanto trattasi di provvedimento di natura gestionale attribuito dalla normativa vigente al Responsabile del Servizio;

RICHIAMATA la determinazione UT n. 163 del 02.11.2020 di affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali alla Ditta MA.TA s.r.l. con sede in Cagliari VIA Corelli n. 30 - P.IVA: /C.F:03868410923, il servizio di pulizia degli immobili comunali secondo il capitolato prestazionale ed il prospetto riepilogativo per n. 4 mesi a decorrere dal 01.11.2020 al 28.02.2021 per l'importo complessivo di **€ 24.985,60** IVA inclusa;

VISTA la determinazione UT n. 19 del 03.03.2021 di proroga dell'affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali alla Ditta MA.TA s.r.l. con sede in Cagliari VIA Corelli n. 30 - P.IVA: /C.F:03868410923, il servizio di pulizia degli immobili comunali secondo il capitolato prestazionale ed il prospetto riepilogativo allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale per n. 4 mesi a decorrere dal 01.03.2021 al 30.06.2021 per l'importo complessivo di **€ 24.985,60** IVA inclusa;

ACCERTATO CHE il servizio in argomento è in scadenza e che occorre provvedere in tempi rapidi al nuovo affidamento;

RICHIAMATA la Determina n. 132 del 02.10.2020 di approvazione dello schema di manifestazione di interesse per partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali per anni due;

RICHIAMATA altresì la UT n. 97 del 09.06.2021 Determinazione a Contrarre per l'affidamento del servizio di pulizia immobili comunali – Biennio 2021-2023, con la quale si indice, ai sensi dell'art. 36 comma lettera b) del D.Lgs. 50/2016, una procedura negoziata attraverso il portale SardegnaCAT senza preventiva pubblicazione di un bando di gara, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci (n. 10) operatori economici, individuati nel sorteggio pubblico del giorno 19/11/2020, per l'affidamento del servizio denominato "PULIZIA IMMOBILI COMUNALI - BIENNIO 2021/2022" (CIG: 8534648654);

DATO ATTO che, nelle more del completamento della procedura negoziata e dell'individuazione del nuovo soggetto affidatario, occorre procedere ad affidare il servizio originario nonché prevedere ulteriori pulizie aggiuntive meglio dettagliato nel prospetto allegato;

VISTI l'art. 37, comma 1, del D.Lgs.n.50/2016, come modificato dal D.Lgs.n.56/2016 secondo cui le stazioni appaltanti "... fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimenti della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori...";

PRECISATO che la motivazione per procedere all'affidamento diretto è la seguente:

– è acclarata l'urgenza e la necessità di garantire il decoro dell'Amministrazione e la salute e sicurezza dei dipendenti e dell'utenza;

– tale procedura garantisce un adempimento più celere ed in forma semplificata, ottenendo conseguentemente una riduzione di tempi procedurali e quindi della realizzazione del servizio oggetto di affidamento;

– il valore contrattuale dell'affidamento del servizio in oggetto quantificato in 20.432,84 oltre ad € 100,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre I.V.A. in misura di legge, non supera la soglia dei 40.000,00 Euro ed è pertanto possibile procedere alla trattativa diretta ai sensi dell'art 36 co 2 lett a) del D.Lgs. n.50/2016;

- il principio di economicità è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base della negoziazione è stato determinato non mediante un confronto diretto tra Comune ed affidatario, ma sulla base di prezzi rilevati sulla base dell'indagine di mercato sui costi della manodopera;
- il principio dell'efficacia viene rispettato, perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore, ma per rispondere alle esigenze tecniche del Comune, che attraverso l'esecuzione del contratto colma il fabbisogno di garantire l'igienizzazione degli ambienti di lavoro, permettendo dunque di rendere il servizio in modo corretto e puntuale, a beneficio dell'utenza;
- il principio della tempestività viene assicurato perché l'acquisizione della prestazione avviene sia nei termini previsti dalla programmazione dell'Ente, sia nei termini previsti per acquisire il servizio, necessari ai fini dell'efficace erogazione delle prestazioni, come rilevato sopra;
- il principio della correttezza viene rispettato, garantendo che il contraente non sia individuato attraverso una scelta evidente o dando luogo nei suoi confronti ad un privilegio, bensì predeterminando le condizioni che giustificano l'affidamento diretto, nelle more di indizione della procedura ad evidenza pubblica;
- il principio della trasparenza viene garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D.lgs 33/2013 nonché dall'articolo 29 del d.lgs 50/2016;
- il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi;
- il principio della pubblicità viene garantito precisando che, nel caso di specie, non sono indicate dal codice dei contratti specifiche modalità: si stabilisce di rispettarlo, quindi, attraverso la pubblicazione degli atti sul profilo del committente;

VISTI, a tal proposito, il capitolato prestazionale, il prospetto riepilogativo ed il relativo quadro economico per lo svolgimento del servizio dal 1° Luglio 2021 fino al 31 Ottobre 2021 di importo complessivo pari ad € 23.974,93 di cui per Imponibile € 19.651,58 e per IVA € 4.323,35;

DATO ATTO che è stata contattata la Ditta MATA s.r.l. con sede in Cagliari VIA Corelli n. 30 - P.I. /C.F. 03868410923, che si è resa disponibile ad effettuare il servizio per l'importo complessivo di € 23.974,93 tutto compreso (vista email pec del 07/06/2021);

DATO ATTO INOLTRE:

- che ai fini della verifica della regolarità contributiva, è stato acquisito il DURC in corso di validità, dal quale si rileva che la ditta è in regola con i versamenti dei contributi;

DATO ATTO che, al fine del rispetto dell'art. 3 comma 6, della Legge 13 Agosto 2010, n°136, di disposizioni ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, al lavoro in oggetto è stato assegnato il codice CIG. **Z842EE1D02**;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Regolamento di Contabilità;

RITENUTO pertanto necessario ed opportuno disporre di un affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla Ditta MA.TA s.r.l. con sede in Cagliari VIA Corelli n. 30 (P.IVA: /C.F.: 03868410923, al fine di assicurare la continuità del servizio, per quattro mesi con decorrenza dal 01.07.2021 fino al 31.10.2021 e, comunque, per il tempo strettamente necessario per l'individuazione del nuovo contraente, ricorrendone i presupposti;

DETERMINA

1) DI DISPORRE, per le ragioni indicate in premessa la proroga dell'affidamento dell'appalto del servizio di pulizia degli immobili comunali, di cui alla precedente determinazione UT n. 163 del 02.11.2020, in favore della Ditta MA.TA s.r.l. con sede in Cagliari VIA Corelli n. 30 - P.IVA:/C.F.:03868410923, il servizio di pulizia degli immobili comunali secondo il capitolato prestazionale ed il prospetto riepilogativo allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale per n. 4 mesi a decorrere dal 01.07.2021 al 31.10.2021 per l'importo complessivo di **€ 23.974,93** IVA inclusa;

2) DI IMPUTARE la spesa di **€ 23.974,93** come segue:

a) **€ 17.196,66** con imputazione sul Bilancio 2021, Missione 1 "servizi istituzionali, generali e di gestione", Programma 11 "altri servizi generali", Titolo 1 "spese correnti", Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi", Cap. PEG 1018341 - "Pulizia uffici comunali e servizi vari" - F.U., per il periodo 01/07/2021-31/10/2021;

b) **€ 2.500,13** con imputazione sul Bilancio 2021, Missione 12 "diritti sociali, politiche sociali e della famiglia", Programma 5 "interventi per le famiglie", Titolo 1 "spese correnti", Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi" Cap. PEG 1104303 "Pulizia ludoteca - Fondo Unico", per il periodo 01/07/2021-31/10/2021;

- c) € 3.667,57 con imputazione sul Bilancio 2021, Missione 5 "tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali", Programma 2 "attività culturali e interventi diversi nel settore culturale", Titolo 1 "spese correnti", Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi", Cap. PEG 1051306 - "Pulizia Biblioteca - Fondo Unico", per il periodo 01/07/2021-31/10/2021;
- d) € 317,49 con imputazione sul Bilancio 2021, Missione 1 "Servizio istituzionali, generali e digestione", Programma 5 "Gestione dei beni demaniali e patrimoniali", Titolo 1 "spese correnti", Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi", Cap. PEG 1015330 - "Pulizia deposito comunale", per il periodo 01/07/2021-31/10/2021;
- e) € 109,21 con imputazione sul Bilancio 2021, Missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia", Programma 9 "Servizio necroscopico e cimiteriale", Titolo 1 "spese correnti", Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi" - Cap. PEG 1105302 - "Pulizia cimitero", per il periodo 01/07/2021-31/10/2021;
- f) € 100,54 con imputazione sul Bilancio 2021, Missione 5 "Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali", Programma 2 "Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale", Titolo 1 "spese correnti", Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi", Cap. PEG 1051316 - "Pulizia museo del crudo", per il periodo 01/07/2021-31/10/2021;
- g) € 83,33 con imputazione sul Bilancio 2021, Missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia", Programma 3 "Interventi per gli anziani", Titolo 1 "spese correnti", Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi" - Cap. PEG 1104369 - "Pulizia Centro Anziani F.U.", per il periodo 01/07/2021-31/10/2021;

3) **DI DARE ATTO** che il presente impegno non soggiace al rispetto dei limiti di cui al 1° comma dell'art. 163 del D.Lgs n. 267/2000;

4) **DI COMUNICARE** alla ditta interessata la presente determinazione;

5) **DI PUBBLICARE** la presente determinazione all'albo pretorio comunale on-line per quindici giorni consecutivi ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e sul sito web istituzionale dell'Ente ai sensi delle disposizioni previste dal D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
f.to Digitalmente Stefania Mameli

(Atzori MP.)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA

(ai sensi del regolamento cui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore dell'AREA 4 - Tecnica e Manutentiva Stefania Mameli, giusto Decreto Sindacale n° 5/2020, esprime parere favorevole sulla proposta determinazione n° 369 del 21/06/2021 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati.

IL RESPONSABILE DELL' AREA 4 - Tecnica e Manutentiva
f.to Digitalmente Stefania Mameli

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del Regolamento Comunale sui controlli e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore d'Area n° 2, Rag. Maria Grazia Pisano, Responsabile del Servizio Finanziario, giusto Decreto Sindacale n° 5/2020, esprime parere favorevole sulla proposta n° 369 del 21/06/2021 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, da disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Rag. Maria Grazia Pisano)



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 369**

Settore Proponente: **AREA 4 - Tecnica e Manutentiva**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **PROROGA AFFIDAMENTO SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PERIODO Luglio-Ottobre2021 ALLA DITTA MA.TA s.r.l. CIG Z842EE1D02**

Nr. adozione settore: **108** Nr. adozione generale: **322**

Data adozione: **23/06/2021**

Visto Contabile

AREA 2 - Finanziaria ed Economica

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 22/06/2021

Il Direttore d'Area
Rag. Maria Grazia Pisano

Determinazione del AREA 4 - Tecnica e Manutentiva N° 108; Numero Registro Generale: 322 del 23/06/2021 .

Ufficio di Segreteria

Si attesta che la seguente determinazione è stata pubblicata presso l'albo pretorio Digitale del Comune di San Sperate a far data dal 23/06/2021 per quindici giorni consecutivi fino al 08/07/2021

Il Responsabile:

Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

San Sperate Li: ___/___/_____

L' Incaricato: _____