



# Comune di San Sperate

Provincia di Cagliari

web: [www.sansperate.net](http://www.sansperate.net) e-mail: [protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it)

Proposta N.1444  
del 11/12/2014

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
SETTORE UFFICIO TECNICO

**N° 216 DEL 11/12/2014**  
**REGISTRO GENERALE N. 1369 DEL 11/12/2014**

**OGGETTO:** *PROGETTO ISCOLA ANNUALITA' 2014 Affidamento lavori*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RISCONTRATA la propria competenza sull'adozione dell'atto di cui all'oggetto in quanto trattasi di atto di natura gestionale attribuito dalla normativa vigente al Responsabile del Servizio;

PREMESSO CHE

- il progetto Iscola è progetto strategico della Giunta Regionale teso a stimolare lo sviluppo individuale attraverso azioni mirate al miglioramento del livello di apprendimento degli studenti, a contrastare il grave fenomeno della dispersione scolastica e a sostenere il percorso dei giovani verso traguardi formativi di elevato profilo, nell'ottica di contribuire al sostegno ed allo sviluppo economico della Sardegna;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 10/15 del 28 marzo 2014 sono state individuate le procedure per il percorso di definizione ed attuazione del Piano straordinario degli interventi di edilizia scolastica, al fine di rimuovere ogni ostacolo che impedisca l'esercizio concreto del diritto allo studio;
- con la L.R. del 20 giugno 2014 n. 13 sono state individuate le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione degli interventi urgenti di edilizia scolastica nel rispetto dei criteri di priorità e di immediata cantierabilità citati nella DGR 10/15 del 2013;
- con la medesima L.R. n. 13 del 20 giugno 2014 si è provveduto, inoltre, alla individuazione di un Unico Centro di Responsabilità Amministrativa (UCRA) per favorire maggiore efficacia ed efficienza nell'utilizzo e nella gestione delle risorse provenienti dai diversi fondi nelle diverse annualità;
- con la Deliberazione n. 31/21 della Giunta Regionale del 5 Agosto 2014 è stato fissato il criterio di assegnazione delle risorse ed altresì è stato approvato lo Schema di Accordo;
- nell'annualità 2014 del progetto Iscol@ è ammessa a finanziamento la realizzazione di attività di messa in sicurezza (lavori in somma urgenza eseguiti ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010), manutenzione straordinaria e ordinaria, così come definiti dall'art. 3 del D.P.R. 380/2001, ossia gli interventi edilizi che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti oppure le opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici, sempre che non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari e non comportino modifiche delle destinazioni di uso e sono ammissibili unicamente le somme riferibili a lavori, oneri della sicurezza e la relativa IVA di legge dovuta;

CONSIDERATO che è stato sottoscritto un accordo tra il sindaco del Comune di San Sperate e il Direttore del Servizio Istruzione dell'Assessorato Regionale della Pubblica Istruzione, Informazione, Spettacolo e

Sport disciplinante i rapporti tra le parti che prevede tra l'altro:

- che il finanziamento regionale assegnato è pari ad € 50.000,00;
- che il Comune si impegna a provvedere alla certificazione delle spese sostenute, produrre la relazione al conto finale e fornire le certificazioni di regolare esecuzione delle opere realizzate entro i 30 giorni successivi al 31.12.2014;
- che la mancata spesa delle risorse entro il termine del 31.12.2014, la mancata certificazione delle spese o la verifica della non coerenza degli interventi non ultimati entro i 30 giorni successivi determina l'automatica revoca del finanziamento e l'obbligo di restituzione dell'intera somma erogata entro 90 giorni dalla contestazione della Struttura di Missione;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n°92 del 10/12/2014 con la quale è stato approvato il progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei lavori denominati "PROGETTO ISCOL@ 2014"

RITENUTO di dover procedere speditamente all'affidamento dei lavori in argomento in ottemperanza alla deliberazione di cui al punto precedente al fine di evitare la perdita del finanziamento regionale;

CONSIDERATO che trattandosi di lavori di importo complessivo inferiore a € 40.000,00, è nelle facoltà dell'amministrazione ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D. Lgs. 163/2006 procedere all'affidamento diretto, previa verifica della sussistenza delle capacità e dei requisiti previsti dalla legge in ordine alla idoneità del soggetto individuato sulla base di indagini di mercato;

ATTESO che inoltre che ricorrendo i presupposti di cui:

- a) all'articolo 7 lettera A) punto a) Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi, approvato con Deliberazione C.C. n. 36 del 05.09.2011;
- b) all' art.3 – "scheda operativa per l'affidamento degli appalti di lavori, servizi e forniture in economia" del Piano Triennale anticorruzione 2014-2016, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n°18 del 20/02/2014;

è possibile e legittimo l'affidamento diretto ad un singolo operatore del settore prescindendo dall'obbligo di richiedere più preventivi;

VISTA la determinazione U.T. n. 215 DEL 11/12/2014 con la quale si è proceduto ad indire una procedura negoziata per l'affidamento di lavori ai sensi dell'art. dell'art. 125, c.1 lett. b) del D.Lgs.163/06;

INDIVIDUATA la ditta "3EMME SERRAMENTI S.N.C. DI PIETRO PAOLO SOLLAI", con sede in San Sperate, via degli Asfodeli snc , (C.F.- P.IVA: 03203690924), quale soggetto con cui negoziare, in quanto dotato dei requisiti generali, tecnici e di specializzazione nel settore, per l'effettuazione dell'intervento in argomento;

VISTA la nota in data prot. N°13294 con la quale è stata richiesta un'offerta in ribasso rispetto all'importo a base di gara di €21.730,80 di cui €17.127,05 soggetti a ribasso, €835,80 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed €3.757,95 per costi del personale non soggetti a ribasso;

VISTA l'offerta, acquisita al protocollo dell'Ente al n° 13363 del 11/12/2014, con la quale è stato offerto il ribasso dell' 1% sul prezzo posto a base di gara;

DATTO ATTO che ai fini della verifica della regolarità contributiva, la ditta risulta in regola come risulta dal D.U.R.C. in corso di validità;

DATO ATTO che ai lavori in argomento è stato assegnato il codice CUP n. B74H14001300002 e codice CIG n. ZBB1232D84;

VISTO il D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. del 18.08.2000, n°267;  
VISTO il Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. DI APPROVARE l'offerta presentata dalla Ditta e acquisita al protocollo dell'Ente al n° 13363 del 11/12/2014 allegata alla in copia presente determinazione, presentata dalla ditta "3EMME SERRAMENTI S.N.C. DI PIETRO PAOLO SOLLAI" (C.F.- P.IVA: 03203690924), con sede in San Sperate, via degli Asfodeli snc;
2. DI AFFIDARE alla ditta "3EMME SERRAMENTI S.N.C. DI PIETRO PAOLO SOLLAI", con sede in San Sperate, via degli Asfodeli snc, (C.F.- P.IVA: 03203690924), l'esecuzione dei lavori del "PROGETTO ISCOL@ ANNUALITA' 2014" (CUP n. B74H14001300002 - CIG n. ZBB1232D84), verso il corrispettivo complessivo di €26.302,63 di cui €16.955,78 per lavori soggetti a ribasso, €835,80 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed €3.757,95 per costi del personale non soggetti a ribasso;
3. DI IMPEGNARE in favore della medesima ditta la somma di € 26.302,63 imputandola sull'int. 01 (2.04.01.01) "acquisizione di beni immobili" del bilancio 2014, capitolo PEG 2041124 "Progetto Iscola – Lavori di Manutenzione Straordinaria Scuola Materna – Fondi Regionali";
4. DI RIDEFINIRE il quadro economico di progetto così come segue:

<i>LAVORI</i>	
Importo Lavori soggetti a ribasso a corpo	€ 16.955,78
Oneri per la sicurezza	835,80
Costo del Personale (manodopera)	3.767,95
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 21.559,53</b>
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>	
Imprevisti	€3.000,00
Lavori in economia non inclusi nell'appalto e altri oneri a carico dell'Amministrazione	€20.488,42
I.V.A. (22%) sui lavori	€ 4.743,10
Ribasso d'asta I.V.A. inclusa	€208,95
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 28.440,47</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO</b>	<b>€50.000,00</b>

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO  
Giovanni Mameli

(G.Mameli)

IL RESPONSABILE D'AREA Ing. Giovanni MAMELI, da atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web dell'Ente, in "amministrazione trasparente" nella sezione corrispondente ai sensi dell'allegato del D.Lgs. n. 33/2013

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA (ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.Lgs. n.174/2012, convertito in L. n. 213/2012):

Il Responsabile Area 5-Manutentiva Ing. Giovanni MAMELI, giusto Decreto Sindacale n. 02/2014, esprime parere favorevole sulla proposta n. 1444 del 11/12/2014 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione.

Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati

IL RESPONSABILE AREA 5  
(Ing. Giovanni Mameli)

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA** (ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del Regolamento Comunale sui controlli e artt.49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.Lgs.n.174/2012, convertito in L.n.213/2012):

il Responsabile Area 2 - FINANZIARIA Rag. Maria Grazia PISANO, giusto Decreto Sindacale n. 2/2014, esprime parere favorevole sulla proposta n. 1444 del 11/12/2014 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del Regolamento di Contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA  
(Rag. Pisano Maria Grazia)

---



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2014 / 1444**

Settore Proponente: **SETTORE UFFICIO TECNICO**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **PROGETTO ISCOLA ANNUALITA' 2014 Affidamento lavori**

Nr. adozione settore: **216**      Nr. adozione generale: **1369**

Data adozione: **11/12/2014**

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO TECNICO)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 11/12/2014

Il Direttore d'Area

-

## Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 11/12/2014

Il Direttore d'Area  
Pisano Mariagrazia

Determinazione del SETTORE UFFICIO TECNICO N° 216; Numero Registro Generale: 1369 del 11/12/2014 .

**Ufficio di Segreteria**

Si attesta che la seguente determinazione è stata pubblicata presso l'albo pretorio Digitale del Comune di San Sperate a far data dal 19/12/2014 per quindici giorni consecutivi fino al 03/01/2015

Il Responsabile:

\_\_\_\_\_

Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

San Sperate Li: \_\_/\_\_/\_\_\_\_

L' Incaricato: \_\_\_\_\_