



# Comune di San Sperate

Provincia di Cagliari

web: [www.sansperate.net](http://www.sansperate.net) e-mail: [protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.sansperate.ca.it)

Proposta N.492  
del 18/04/2014

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
SETTORE UFFICIO TECNICO

**N° 79 DEL 18/04/2014**

**REGISTRO GENERALE N. 458 DEL 18/04/2014**

**OGGETTO:** *ATTO DI IMPEGNO: LAVORI DI COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONI NEL PEEP IS SPINARGIUS - AGGIUDICAZIONE GARA ALLA DITTA SITECO SRL DI CAGLIARI*

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**RITENUTA** la propria competenza sull'adozione dell'atto di cui all'oggetto in quanto trattasi di atto di natura gestionale attribuito dalla normativa vigente al Responsabile del Servizio;

**RICHIAMATA** al deliberazione della G.C. n° 155 del 30.12.2013, di approvazione del progetto preliminare-definitivo dei "LAVORI DI COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONI NEL PEEP IS SPINARGIUS ", redatto dall'ufficio Tecnico Comunale, di cui Euro 28.166,89 per lavori a base d'asta;

**RICHIAMATA** inoltre la determinazione U.T. n. 60 del 26.03.2014 di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo, avente il quadro economico del progetto così articolato:

Lavori euro	Euro 27.666,89
Oneri sicurezza euro	Euro 500,00
<b>IMPORTO OPERE</b>	<b>Euro 28.166,89</b>
I va sui Lavori	Euro 2.816,69
Art. 92 D. Lgs. 163/2006	Euro 563,34
Imprevisti e oneri di completamento	Euro 26.437,81
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>Euro 29.817,84</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>Euro 57.984,73</b>

### PRESO ATTO:

- CHE alla spesa prevista si farà fronte sui RR.PP. 2013 dell'intervento 01(2.09.02.01) "acquisizione di beni immobili" capitolo PEG 2092106 "Lavori su aree edilizia economica e popolare – E4009";
- CHE con determinazione U.T.n. n° 62 del 01/04/2014, si è proceduto ad indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. dell'art. 125, c.1 let. b) e c. 8, del D.Lgs.163/06 e art. 7 let. A) e art. 12 – LAVORI let. A) regolamento comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture, approvato con deliberazione C.C. n. 36 del 05.09.2011;
- CHE il criterio di aggiudicazione è quello del massimo ribasso sull'importo posto a base di gara, determinato, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;

- CHE l'importo a base di gara è stato determinato in Euro 28.166,89, di cui Euro 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- CHE con nota prot. n. 3767 del 02.04.2014, sono state invitate alla gara le seguenti N. 5 Imprese:

N	IMPRESA	INDIRIZZO
1	<b>P. Zeta di Zucca Diego</b>	<b>Via Paganini n. 7 – 09026 San Sperate</b>
2	SITECO SRL	Via Delle Canne n. 5 – 09026 San Sperate
3	CIS Costruzioni SRL	Via Delle Canne n. 10 – 09026 San Sperate
4	Marcis Emilio	Loc. Pixina Perdu Collu – 09026 San Sperate
5	Ardu Serenella	Via Puccini, 24 – 09028 Sestu

VISTO il verbale della gara, tenutasi il 17/04/2014, dal quale si rileva:

- **che** nel termine previsto dalla lettera d'invito, e cioè entro le ore 12.00 del giorno 16.04.2014, sono pervenuti n. 2 plichi, relativi alle seguenti Ditte:

N	IMPRESA	INDIRIZZO
1	SITECO SRL	Via Delle Canne n. 5 – 09026 San Sperate
2	Ardu Serenella	Via Puccini, 24 – 09028 Sestu

- che le stesse imprese sono state ammesse alla gara ed hanno presentato le offerte valide di seguito specificate:

N	IMPRESA	RIBASSO %	REGOLARE
1	SITECO SRL	<b>25,000</b>	<b>SI</b>
2	Ardu Serenella	<b>18,595</b>	<b>SI</b>

ACCERTATO che, pertanto, è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in argomento All'impresa SITECO" SRL, con sede legale in Cagliari, via Fonseca n. 27 – P.IVA 01354070920 e sede operativa in Via Delle Canne n. 5 – 09026 San Sperate, la quale ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara del 25,000%;

**DATO ATTO** che l'importo di aggiudicazione è pari ad Euro Euro 20.750,17 (diconsi euro ventimilasettecentocinquanta/17), oltre ad Euro 500,00 (diconsi euro cinquecento) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di Euro 21.250,17 (diconsi euro ventunmiladuecentocinquanta/17).

**RILEVATO** che l'Impresa, tra la documentazione presentata per la partecipazione alla gara, ha presentato copia conforme all'originale del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Cagliari in corso di validità dal quale risulta il possesso, in capo alla stessa, del requisito di capacità tecnico-economica richiesto per la partecipazione alla gara;

**PRESO ATTO** che non è necessario effettuare il controllo sul possesso dei requisiti al concorrente che segue in graduatoria, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 48 comma 2 del D.Lgs 12 Aprile 2006 n°163, in quanto l'impresa seconda classificata, "Ardu Serenella" Via Puccini, 24 – 09028 Sestu, ha già presentato in sede di gara copia conforme all'originale del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Cagliari in corso di validità dal quale risulta il possesso, in capo alla stessa, del requisito di capacità tecnico-economica richiesto per la partecipazione alla gara;

**DATO ATTO** della regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento e del procedimento per l'individuazione dei contraenti;

VISTO il D. Lgs.12.04.2006, n.163 e ss.mm.ii "Codice dei Contratti";

VISTO il D.P.R.n. 207/2010;

VISTO il D.M.LL.PP.19.04.2000, N.145/2000 nella parte ancora in vigore;

VISTA la L.R. 7 agosto 2007, n.5 e ss.mm.ii.;"

VISTO il Regolamento di contabilità;

**DATO ATTO** che la presente determinazione diventerà efficace ai sensi dell'articolo 11 comma 8 del D.Lgs 12 Aprile 2006 n°163, dopo ulteriori verifiche, da parte dell'ufficio, del possesso da parte dell'aggiudicatario di tutti i prescritti requisiti di legge;

#### **D E T E R M I N A**

1) **DI APPROVARE** gli atti di gara relativi all'appalto dei "LAVORI DI COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONI NEL PEEP IS SPINARGIUS, avente codice CUP **B73G14000080004** e codice CIG n. **ZCB0E98BD0**;

2) **DI AGGIUDICARE**, in via definitiva, l'appalto dei "LAVORI DI COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONI NEL PEEP IS SPINARGIUS" all'impresa "SITECO SRL, con sede legale in Cagliari, via Fonseca n. 27 – P.IVA 01354070920", la quale ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara del 25,000%, pari all'importo di Euro 20.750,17 (diconsi euro ventimilasettecentocinquanta/17), oltre ad Euro 500,00 (diconsi euro cinquecento) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di Euro 21.250,17 (diconsi euro ventunmiladuecentocinquanta/17).

3) **DI IMPEGNARE** in favore dell'impresa "SITECO SRL, con sede legale in Cagliari, via Fonseca n. 27 – P.IVA 01354070920", la somma complessiva di Euro 23.375,19 di cui Euro 21.250,17 per lavori ed Euro 2.125,02 per IVA al 10%, con imputazione sui RR.PP. 2013 dell'intervento 01(2.09.02.01) "acquisizione di beni immobili" capitolo PEG 2092106 "Lavori su aree edilizia economica e popolare – E4009";

4) **DI RIDEFINIRE**, conseguentemente, il quadro economico del progetto dei lavori di cui trattasi, come segue:

Lavori euro	Euro 20.750,17
Oneri sicurezza euro	Euro 500,00
<b>IMPORTO OPERE</b>	<b>Euro 21.250,17</b>

Iva sui Lavori	Euro 2.125,02
Art. 92 D. Lgs. 163/2006	Euro 563,34
Imprevisti e oneri di completamento	Euro 26.437,81
Ribasso d'asta	Euro 7.608,39
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>Euro 36.734,56</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>Euro 57.984,73</b>

5) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione diventerà efficace ai sensi dell'articolo 11 comma 8 del D.Lgs 12 Aprile 2006 n°163, dopo la verifica, da parte dell'Ufficio, del possesso da parte dell'aggiudicatario di tutti i prescritti requisiti di legge;

6) **DI DARE ATTO** che si procederà alla stipula del contratto per tramite scrittura privata, nel quale le parti dovranno dichiarare in sede di stipula, di ottemperare al rispetto della L. 13-8-2010 n. 136 e ss.mm.ii., a pena di nullità assoluta del contratto stesso, nonché delle norme emanate col D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 e del Codice del Comportamento Aziendale Aggiuntivo approvato dal Comune di San Sperate;

**IL DIRETTORE D'AREA** Ing. Stefania MAMELI, da atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web "amministrazione trasparente" nella sezione corrispondente ai sensi dell'allegato del D.Lgs. n. 33/2013

*IL RESPONSABILE DI SERVIZIO*  
*Stefania Mameli*

*(Lussu M)*

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA** (ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.Lgs. n.174/2012, convertito in L. n. 213/2012):

Il Direttore Area 4 Tecnica Manutentiva Ing. Stefania MAMELI, giusto Decreto Sindacale n. 13/2013, esprime parere favorevole sulla proposta n. 492 del 18/04/2014 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati

**IL DIRETTORE AREA TECNICA**  
(Ing. Stefania Mameli)

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA** (ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del Regolamento Comunale sui controlli e artt.49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.Lgs.n.174/2012, convertito in L.n.213/2012):

il Direttore Area 2 FINANZIARIA Rag. Maria Grazia PISANO, giusto Decreto Sindacale n. 13/2013, esprime parere favorevole sulla proposta n. 492 del 18/04/2014 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile,delle norme di finanza pubblica, del Regolamento di Contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL DIRETTORE AREA FINANZIARIA  
(Rag. Pisano Maria Grazia)

---



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2014 / 492**

Settore Proponente: **SETTORE UFFICIO TECNICO**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **ATTO DI IMPEGNO: LAVORI DI COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONI NEL PEEP IS SPINARGIUS - AGGIUDICAZIONE GARA ALLA DITTA SITECO SRL DI CAGLIARI**

Nr. adozione settore: **79**

Nr. adozione generale: **458**

Data adozione: **18/04/2014**

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO TECNICO)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 18/04/2014

Il Direttore d'Area

## Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 18/04/2014

Il Direttore d'Area  
Pisano Mariagrazia

Determinazione del SETTORE UFFICIO TECNICO N° 79; Numero Registro Generale: 458 del 18/04/2014 .

**Ufficio di Segreteria**

Si attesta che la seguente determinazione è stata pubblicata presso l'albo pretorio Digitale del Comune di San Sperate a far data dal 30/04/2014 per quindici giorni consecutivi fino al 15/05/2014

Il Responsabile:

\_\_\_\_\_

Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

San Sperate Li: \_\_/\_\_/\_\_\_\_

L' Incaricato: \_\_\_\_\_